



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882022894550 - 28/11/2022 13:52:48

მომზადების თარიღი
29/11/2022 15:57:18

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება
ბორჯომი	ლაბა ბაკურიანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 1777.00 კვ.მ.
64	30	10	049	ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.30.04.439 ;
მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, ლაბა ბაკურიანი, ლავით აღმაშენებლის ქუჩა, N 638				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე), N2(მშენებარე)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020154823 , თარიღი 26/02/2020 09:50:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:26/11/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N161241362 , დამოწმების თარიღი:28/10/2016 ,ნოგარიუსი დ.მეფარიშვილი
- ბრძანება N02 546 , დამოწმების თარიღი:03/04/2018 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერია
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების გაცვლის, აღნაგობის უფლების გაუქმებისა და იპოთეკისაგან ფართების ნაწილის გათავისუფლების შესახებ N200203995 , დამოწმების თარიღი:25/02/2020 ,ნოგარიუსი ო.ზოიძე ნოგარიუს ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულებით მომუშავე
- ბრძანება N02 399 , დამოწმების თარიღი:07/02/2019 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერია
- მშენებლობის ნებართვა N18 , დამოწმების თარიღი:07/02/2019 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერია
- მშენებლობის ნებართვა N29 , დამოწმების თარიღი:03/04/2018 , ბორჯომის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

შპს "სნოუი ფორესტ" , ID ნომერი:426116106

მესაკუთრე:

შპს "სნოუი ფორესტ"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902018139728
თარიღი 28/12/2018
17:41:58

იპოთეკარა შოთა სანიშვილი P/N: 01011035555; კონსტანტინე სანაია P/N: 62004007773;
მესაკუთრე: შპს "სნოუი ფორესტ" 426116106;
საგანი: იპოთეკის საგანია: აბლოკში, ბინა N5 (64.30.10.049.01.01.005), ბინა N12
(64.30.10.049.01.01.012), ბინა N6 (64.30.10.049.01.01.006);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/01/2019

სანოტარო აქტი იპოთეკის დადგენის შესახებ, რეესტრის ნომერი N181575552, დამოწმების
თარიღი 28/12/2018, ნოტარიუსი ლ. ინწკირველთან შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე
მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე ,

სანოტარო აქტი უძრავი ქონების გაცვლის, აღნაგობის უფლების გაუქმებისა და იპოთეკისაგან
ფართების ნაწილის გათავისუფლების შესახებ N200203995 , დამოწმების
თარიღი: 25/02/2020 , ნოტარიუსი ო. ზოიძე ნოტარიუს ლ. ინწკირველთან შრომითი
ხელშეკრულებით მომუშავე,

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017035946
თარიღი 18/01/2017
12:42:56

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 36 კვ.მ. ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 64.30.10.048
საკ. კოდის სასარგებლოდ ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
20/01/2017

სერვიტუტის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი 18/01/2017, სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020276625
თარიღი 03/06/2020
10:53:07

მეორე მხარე: შპს "სნოუი ფორესტ" 426116106;
პირველი მხარე: შოთა სანიშვილი P/N: 01011035555; კონსტანტინე სანაია P/N:
62004007773;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
03/06/2020

სანოტარო აქტი აღნაგობის ძირითადი ხელშეკრულების, უძრავი ქონების გაცვლის წინარე
ხელშეკრულების, იპოთეკის დადგენისა და შესყიდვის ოფციის დადგენის შესახებ, რეესტრის
ნომერი N181548119, დამოწმების თარიღი 21/12/2018, ნოტარიუსი ლ. ინწკირველთან
შრომითი ხელშეკრულების საფუძველზე მომუშავე ნოტარიუსი ო. ზოიძე ,

სანოტარო აქტი უძრავი ქონების გაცვლის, აღნაგობის უფლების გაუქმებისა და იპოთეკისაგან
ფართების ნაწილის გათავისუფლების შესახებ N200203995 , დამოწმების
თარიღი: 25/02/2020 , ნოტარიუსი ო. ზოიძე ნოტარიუს ლ. ინწკირველთან შრომითი
ხელშეკრულებით მომუშავე,

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE22185955 30/08/2022 09:24:58
შპს სნოუი ფორესტ 426116106
საფუძველი: აღმასრულებელი: ნინო გვირჯიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 30.08.2022 #
A22150105-004

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფხეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge