



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882016788161 - 15/11/2016 13:47:41

მომზადების თარიღი  
21/11/2016 17:11:21

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ხაშური	სექტორი ხაშური	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 955.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 69.08.58.116; 69.08.58.192; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 1043.5 კვ.მ
<b>69</b>	<b>08</b>	<b>58</b>	<b>243</b>	
მისამართი: ქალაქი ხაშური , ქუჩა ძნელაძე , N 1				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016394379 , თარიღი 23/06/2016 12:56:52  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/06/2016

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N60/48ა , დამოწმების თარიღი:07/09/1995 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ხაშურის რაიონული სამმართველო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N915 , დამოწმების თარიღი:27/05/2013 , ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:21/05/2015 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- საკუთრების უფლების მოწმობა N60/69ა , დამოწმების თარიღი:28/11/1995 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ხაშურის რაიონული სამმართველო
- სხდომის ოქმი. გადაწყვეტილება N216 N24 , დამოწმების თარიღი:02/12/1964 , ქ. ხაშურის მშრომელთა დეპუტატების საბჭოს აღმასკომი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/05/2011 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის გაცვლის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/06/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- დღგენილება , დამოწმების თარიღი:19/09/1995 , ხაშურის რაიონული სასამართლო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/04/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:10/03/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/08/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- დღგენილება , დამოწმების თარიღი:31/10/1995 , ხაშურის რაიონული სასამართლო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:20/06/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- შპს "მემკვიდრის" ამხანაგობის კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:03/09/2010

**მესაკუთრეები:**

გიგა მოსეშვილი, P/N: 57001027725  
ელგუჯა აბაიაძე, P/N: 57001017792  
ელიზბარ შუბითიძე, P/N: 57001028519  
მარიამი გოგალაძე, P/N: 57001014654  
ნათელა ლომიძე, P/N: 57001020554  
ნანული ღონღაძე, P/N: 57001022912  
შპს მანდლი, ID ნომერი: 243858786

**მესაკუთრე:**

ელგუჯა აბაიაძე, ნანული ღონღაძე  
შპს მანდლი  
გიგა მოსეშვილი  
ელგუჯა აბაიაძე, ნანული ღონღაძე  
მარიამი გოგალაძე  
გიგა მოსეშვილი  
ელიზბარ შუბითიძე  
გიგა მოსეშვილი  
ელგუჯა აბაიაძე, ნანული ღონღაძე  
ნათელა ლომიძე

**აღწერა:**

შენობა N1 დან 30 კვ.მ-სართული  
შენობა N1 დან 399.6 კვ.მ-II სართული  
შენობა N1 დან 216.5 კვ.მ- I, II სართული  
შენობა N1 დან 101 კვ.მ-სართული  
შენობა N1 დან 51.2 კვ.მ - I სართული  
შენობა N1 დან 35.2 კვ.მ - I სართული  
შენობა N1 დან 73.3 კვ.მ-I სართული  
შენობა N1 დან 18 კვ.მ-სართული  
შენობა N1 დან 15.6 კვ.მ-სართული  
შენობა N1 დან 72.8 კვ.მ-I სართული

---

**იპოთეკა**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016211056  
თარიღი 05/04/2016  
15:56:08

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;  
მესაკუთრე: მარიამ გოგალაძე P/N: 57001014654;  
საგანი: შენობა N1 დან 51.2 კვ.მ - I სართული მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N123123660388, დამოწმების თარიღი 15/04/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ.ნომერი 882015202059; თარიღი 15/04/2015),  
შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N123123660388 ცვლილებების შეტანის შესახებ, დამოწმების თარიღი 05/04/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  
თანხმობა იპოთეკის ნაწილობრივ შეწყვეტის თაობაზე N241/103-02, დამოწმების თარიღი 06/04/2016, სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
07/04/2016

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

**სარგებლობა**

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882013309977  
თარიღი 03/07/2013  
12:20:41

მეიჯარე: ელგუჯა აბაიაძე P/N: 57001017792; ნანული ღონდაძე P/N: 57001022912;  
მოიჯარე: შპს "პრიმა კაპიტალი" 406043794;  
საგანი: ფართი 29.12 კვ.მ (149 კვ.მ დან-I სართული);  
საბოლოო თარიღი: 03/07/2016;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/07/2013, საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტოს საშუალო სარეგისტრაციო სამსახური

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
09/07/2013

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016788161  
თარიღი 15/11/2016  
13:47:41

მეიჯარე: მარიამ გოგალაძე P/N: 57001014654;  
მოიჯარე: შპს "ლენლო" 404504844;  
საგანი: ფართი 51.2 კვ.მ;  
ვადა: 5 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება N 20, რეესტრის ნომერი N161214786, დამოწმების  
თარიღი 21/10/2016, ნოგარიუსი დ. გალახაძე

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
21/11/2016

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)