



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026424978 - 19/05/2026 15:06:49

მომზადების თარიღი  
22/05/2026 12:50:31

### საკუთრების განყოფილება

მონა რუსთავი	სექტორი დ. აღმაშენებელი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
02	02	03	947	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 910.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:02.02.03.270; 02.02.03.564; 02.02.03.943; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართობით 624.1 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი რუსთავი, ამირან ფანცულაიას ქუჩა, N 22

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026377122 , თარიღი 06/05/2026 12:06:48  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:26/07/2013 , საჯარო რეესტრის სარეგისტრაციო სამსახური
- ბრძანება Nბ38. 382607829 , დამოწმების თარიღი:19/03/2026 ,სსიპ რუსთავის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბრძანება Nბ38. 38261257 , დამოწმების თარიღი:05/05/2026 ,სსიპ რუსთავის მუნიციპალიტეტის მერია

მესაკუთრეები:

გიორგი გოგინაშვილი,P/N: 35001045423

მესაკუთრე:

გიორგი გოგინაშვილი

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025358759 თარიღი 31/03/2025 18:38:21

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595; საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 910.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართობით 624.1 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233199629, დამოწმების თარიღი31/03/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/03/2025

საგადასახადო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)