



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025295573 - 05/11/2025 15:12:51

მომზადების თარიღი
28/11/2025 19:36:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი ნილკანი	კვარტალი 14	ნაკვეთი 337	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 720.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.02.14.329 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობი: 49.75 კვ.მ.
მისამართი: მუნიციპალიტეტი მცხეთა, სოფელი ძალისი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **892025295573**, თარიღი **05/11/2025 15:12:51**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **28/11/2025**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 08/11/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N159471, დამოწმების თარიღი: 16/09/2022, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N34-3425317110, დამოწმების თარიღი: 13/11/2025, მცხეთის მუნიციპალიტეტი
- ბრძანება N34-3425036147, დამოწმების თარიღი: 05/02/2025, სსიპ მცხეთის მუნიციპალიტეტის მერია
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში თვითნებურად დაკავებული უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N585292, დამოწმების თარიღი: 07/04/2023, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ბადრი გელაშვილი, P/N: 01002001321

მესაკუთრე:

ბადრი გელაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავებულად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405

- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge