



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026333898 - 23/04/2026 12:32:02

მომზადების თარიღი
29/04/2026 15:14:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2313.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.009.527; 01.72.14.009.529; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-(მშენებარე) საერთო ფართობით 2869.30 კვ.მ.(საოფისე ფართი 1337.40 კვ.მ, კომერციული ფართი 340.30 კვ.მ, სამაგისტრო ფართი 78.60 კვ.მ, კობის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 533.90 კვ.მ, სასაწყობო ფართი 347.40 კ.მ, დამხმარე ფართი 234.70 კვ.მ.)
01	72	14	009/538	
მისამართი: ქალაქი თბილისი , გლდან-დიდის , შემაერთებელი გზის მარჯვენა მხარეს, (ნაკვ.25/1) ; ქალაქი თბილისი , ჯ. ბაღანჩინის ქუჩის , მიმდებარე ტერიტორია ; ქალაქი თბილისი , გლდან-დიდის შემაერთებელი გზის მარჯვენა მხარეს; ქალაქი თბილისი , დიდის სასწავლო საცდელი მეურნეობა, მიმდებარედ , (ნაკვეთი 09/173) ; ქალაქი თბილისი , დიდის სასწავლო საცდელი მეურნეობა				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023545219 , თარიღი 30/05/2023 15:56:40
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/06/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N6180008 , დამოწმების თარიღი: 26/10/2022 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- პარტნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი: 23/01/2020 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს „მარსლაიფი“ , ID ნომერი: 405305691

მესაკუთრე:

შპს „მარსლაიფი“

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022085956
თარიღი 04/02/2022
16:43:38

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;

საგანი: დაზუსტებული მიწის ფართობი: 2313.00 კვ.მ. და N1-(მშენებარე) საერთო ფართობით 2869.30 კვ.მ. (საოფისე ფართი 1337.40 კვ.მ, კომერციული ფართი 340.30 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 78.60 კვ.მ, კობის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 533.90 კვ.მ, სასაწყობო ფართი 347.40 კვ.მ, დამხმარე ფართი 234.70 კვ.მ.);

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
10/02/2022

იპოთეკის ხელშეკრულება N31.01/053-22, დამოწმების თარიღი 04/02/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882020534087
თარიღი 12/08/2020
10:25:13

მოიჯარე: შპს "ირკო" 443570155;

საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 60 კვ.მ;
ვადა: 10 წელი;

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 12/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
13/08/2020

საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 12/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026199726
თარიღი 10/03/2026
17:17:16

მოიჯარე: შპს "ბიპიო ჯორჯია" 404802237;

საგანი: შენობის მეორე სართული სრულად ფართი: 624,5 კვ/მ;
ვადა: 2 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 10/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
17/03/2026

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 11/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026333898
თარიღი 23/04/2026
12:32:02

მოიჯარე: შპს "ნატურალენდი" 400106611;

საგანი: მიწის ნაკვეთი ფართობით 1250.00 კვ.მ;
ვადა: 2 წელი;

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 23/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/04/2026

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 24/04/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge