



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892018769866 - 04/09/2018 13:08:32

მომზადების თარიღი  
26/09/2018 17:55:12

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი | სექტორი<br>ვაკე | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 850.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.14.02.025.179;<br>01.14.02.025.178;<br>შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/3; N2/1; N3/1 |
|-----------------|-----------------|-----------|----------------|--|
| <b>01</b>       | <b>14</b>       | <b>02</b> | <b>025/201</b> |  |

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გამრეკელი , N 35ბ ;  
ქალაქი თბილისი , შალვა ნუცუბიძის ფერდობი , I  
კვარტალი , N 7ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892018769866 , თარიღი 04/09/2018 13:08:32  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/09/2018

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სამკვიდრო მოწმობა N100158592 , დამოწმების თარიღი:23/02/2010 ,ნოგარიუსის შემცვლელი მ. ლაგურაშვილი
- წერილი N201821654 , დამოწმების თარიღი:04/08/2018 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია ურბანული განვითარების საქალაქო სამსახური
- გადაწყვეტილება N: M15003606/3 , დამოწმების თარიღი:04/05/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N100158592 , დამოწმების თარიღი:23/02/2010 ,ნოგარიუსის შემცვლელი მ. ლაგურაშვილი

#### მესაკუთრეები:

სიმონ კოპაძე,P/N: 01024019272

#### მესაკუთრე:

სიმონ კოპაძე

#### აღწერა:

### იპოთეკა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014626744  
თარიღი 20/11/2014  
17:11:29

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის  
კაპიტალ" 205274273;  
მესაკუთრე: სიმონ კოპაძე P/N: 01024019272;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 350 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/11/2014

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N131072201, დამოწმების  
თარიღი 10/10/2013, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი  
882013519564; თარიღი 25/10/2013 ) ,

შეთანხმება სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ  
(ცვლილება N1), რეესტრის ნომერი N141274126, დამოწმების თარიღი 20/11/2014,  
ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014626744  
თარიღი 20/11/2014  
17:11:29

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის  
კაპიტალ" 205274273;  
მესაკუთრე: სიმონ კოპაძე P/N: 01024019272;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 500 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/11/2014

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N131072201, დამოწმების  
თარიღი 10/10/2013, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი  
882013519564; თარიღი 25/10/2013 ) ,

შეთანხმება სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ  
(ცვლილება N1), რეესტრის ნომერი N141274126, დამოწმების თარიღი 20/11/2014,  
ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014626752  
თარიღი 20/11/2014  
17:13:38

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის  
კაპიტალ" 205274273;  
მესაკუთრე: სიმონ კოპაძე P/N: 01024019272;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 350 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/11/2014

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N131072006, დამოწმების  
თარიღი 10/10/2013, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი  
882013519578; თარიღი 25/10/2013),

შეთანხმება სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის  
ნომერი N141274202, დამოწმების თარიღი 20/11/2014, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882014626752  
თარიღი 20/11/2014  
17:13:38

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის  
კაპიტალ" 205274273;  
მესაკუთრე: სიმონ კოპაძე P/N: 01024019272;  
საგანი: მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი: 500 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-  
ნაგებობ(ებ)ით ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
26/11/2014

სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , რეესტრის ნომერი N131072006, დამოწმების  
თარიღი 10/10/2013, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი  
882013519578; თარიღი 25/10/2013),

შეთანხმება სესხის და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის  
ნომერი N141274202, დამოწმების თარიღი 20/11/2014, ნოტარიუსი ქ. ოდილა ვაძე

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016629408  
თარიღი 16/09/2016  
14:15:48

დამქირავებელი: გარიელი ჭელიძე P/N: 01017016257;  
მესაკუთრე: სიმონ კოპაძე P/N: 01024019272;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 850.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული  
შენობა\_ნაგებობ(ებ)ით;  
ვალა: 10 წელი;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
19/09/2016

ქირავნობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 16/09/2016, საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- ყალბა: 102017312801 13/09/2017 17:38:51  
კოპაძე სიმონ {პ/ნ 01024019272}  
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა გამრეკელი 35ბ/ შალვა ნუცუბიძის ფერდობი, 1-ლი კვარტალი 7ა,  
01.14.02.025.201  
საფუძველი: მომართვა, NA17105199-006/001, 11.09.2017, კერძო აღმასრულებელი ზაალ ფირცხალაშვილი

მოვალეთა რეესტრი:

რეესტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)