



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 85.21.22.587

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024689077 - 05/11/2024 13:46:28

მომზადების თარიღი
10/12/2024 16:08:43

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
წალკა	ქალაქი წალკა			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
85	21	22	587	დამუსგებული ფართობი: 930.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი წალკა, ქუჩა გაგარინი, N 48				ნაკვეთის წინა ნომერი: 85.21.22.460;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 საერთო ფართობით 180.9 კვ.მ; N2;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023419530 , თარიღი 19/12/2023 15:12:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით N231734220 , დამოწმების თარიღი: 19/12/2023 , ნოტარიუსი მედეა ლემეგრაშვილი

მესაკუთრეები:

თინათინი ამისულაშვილი, P/N: 13001061968

მესაკუთრე:

თინათინი ამისულაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023419530
თარიღი 19/12/2023
15:12:44

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/12/2023

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ამირან აბულაძე P/N: 61009001464;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 930 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1
საერთო ფართობი 180.9 კვ.მ; N2;;
საბოლოო თარიღი: 19/06/2024;
გამყიდველის თანხმობის გარეშე მყიდველს უფლება არა აქვს გამოსყიდვის ვადის გასვლამდე
მართოს და განკარგოს, გაასხვისოს, იპოთეკით ან/და რაიმე ვალდებულებით დატვირთოს
ნასყიდობის საგანი;

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, რეგისტრის ნომერი
N231734220, დამოწმების თარიღი 19/12/2023, ნოტარიუსი მელა ლემეტრაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge