



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025264923 - 29/10/2025 12:33:11

მომზადების თარიღი
04/11/2025 18:05:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	04	003/032	დაზუსტებული ფართობი: 370.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გურამ ქუთათელაძის ქუჩა N34				ნაკვეთის წინა ნომერი: 3;
				შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N01/1
				საერთო ფართი - 50.84 კვ.მ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892025264923, თარიღი 29/10/2025 12:33:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება N7566743, დამოწმების თარიღი: 24/07/2025, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 30/01/2025, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

თეიმურაზ კობერიძე, P/N: 54001033343

მესაკუთრე:

თეიმურაზ კობერიძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025174773, თარიღი 12/02/2025 14:44:20

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "კრედიტ ბანკი" 205232238; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 370.00 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N254312582859SY, დამოწმების თარიღი: 12/02/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/02/2025
საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025537025, თარიღი 14/05/2025 13:41:46

საგანი: მინის ნაკვეთზე ფართობით 38 კვ.მ. ვრცელდება საჯარო სერვიტუტის უფლება;

წერილის ნომერი: 16-01251122670, დამოწმების თარიღი 24/04/2025, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის ტრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო,,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2025

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge