



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025378850 - 21/11/2025 14:29:58

მომზადების თარიღი  
21/11/2025 16:34:48

### საკუთრების განყოფილება

|                |                     |                |                    |   |
|----------------|---------------------|----------------|--------------------|---|
| მონა<br>მცხეთა | სექტორი<br>საგურამო | კვარტალი<br>06 | ნაკვეთი<br>128/969 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 560.00 კვ.მ. |
|----------------|---------------------|----------------|--------------------|---|

მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ახალსოფელი, მე-40 ქუჩა, N 5

ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.06.128.928;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (მშენებარე)  
საერთო ფართი -274.93 კვ.მ., საცხოვრებელი ფართი -  
141.03 კვ.მ., საბაფხულო ფართი -72.27 კვ.მ., სარდაფის  
ფართი -61.63 კვ.მ.

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025378850 , თარიღი 21/11/2025 14:29:58  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულების N 72.06.06.128.969 N251594331 , დამოწმების თარიღი:21/11/2025 ,ნოტარიუსი ი. შარვაშიძე
- ხელშეკრულების N 72.06.06.128.969 N251594296 , დამოწმების თარიღი:21/11/2025 ,ნოტარიუსი ი. შარვაშიძე

მესაკუთრეები:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი", ID ნომერი:204378869

მესაკუთრე:

სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)