



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025348476 - 14/11/2025 15:34:33

მომზადების თარიღი
14/11/2025 16:50:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა დუშეთი	სექტორი მჭადიჯვარი	კვარტალი 04	ნაკვეთი 125	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (სახსნავი) დაზუსტებული ფართობი: 640.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N 01-სამშენებლო დოკუმენტაციის გარეშე
----------------	-----------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: დუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი
ილტოზა, მე-7 ქუჩა, N 5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023214514 , თარიღი 05/11/2023 08:33:56
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/02/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:17/09/2015
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N1175268 , დამოწმების თარიღი:05/11/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- თვითნებურად დამკავებული პირის (დაინტერესებული პირის) თანხმობა თვითნებურად დაკავებული მიწის ნაკვეთის საკუთრების უფლების აღიარებაზე , დამოწმების თარიღი:09/08/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის თვითნებურად დაკავების/ფლობის ფაქტის დადასტურების შესახებ ოქმი N280163 , დამოწმების თარიღი:20/10/2023 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N026

მესაკუთრეები:

სალომე ტატიშვილი ,P/N: 01017045295

მესაკუთრე:

სალომე ტატიშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021777122**
თარიღი **13/09/2021 13:49:42**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **17/09/2021**
საკადასტრო გირავნობა:
რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;
საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 640 კვ.მ. შენობა-ნაგებობები: N 01-სამშენებლო
დოკუმენტაციის გარეშე ;
(განაცხადის რეგისტრაციის N 892025347922, თარიღი: 14.11.2025) იპოთეკის
ხელშეკრულების დამატებითი პირობები N2 - MA0002736779 , დამოწმების
თარიღი14/11/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო
იპოთეკის ხელშეკრულება N 12336853-01, დამოწმების თარიღი13/09/2021, სსიპ
საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge