



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
**N 882025547712 - 16/05/2025 16:16:21**

მომზადების თარიღი  
**19/05/2025 09:36:13**

### საკუთრების განყოფილება

ზონა მცხეთა	სექტორი წეროვანი	კვარტალი 24	ნაკვეთი 849	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 5000.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.08.24.845;
----------------	---------------------	----------------	----------------	--

მისამართი: მცხეთა, სოფელი წეროვანი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013369802, თარიღი 05/08/2013 09:35:41  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2013

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N130790928, დამოწმების თარიღი: 03/08/2013, ნოტარიუსი ქ. ხოტივაძე

#### მესაკუთრეები:

აპმედ სამი აბბას (დაბ.16/11/1979), C/N: 650296182

#### მესაკუთრე:

აპმედ სამი აბბას

აღწერა:

### იპოთეკა

#### საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102017452787 13/12/2017 15:57:51  
აპმედ სამი აბბას აბბას ს/ნ 136099816 პ/ნ G2589999  
საგანი: მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N259-1934 12.12.2017, შემოსავლების სამსახური;
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020334326 15/09/2020 16:10:38  
აპმედ სამი აბბას აბბას /16.11.1979/ ირანის პასპორტი G 2589999 ს/ნ 136099816 აპმედ სამი აბბას აბბას პ/ნ G2589999  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეტყობინება N259-1382 31.08.2020, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

#### ყადალა/აკრძალვა:

- ყადალა: 102021402606 27/09/2021 10:32:20  
აპმედ სამი აბბას (დაბ. 16/11/1979) ს/ნ 136099816 პ/ნ 650296182  
საგანი: უძრავი ნივთი: მცხეთა, სოფელი წეროვანი, 72.08.24.849  
საფუძველი: აქტი ქონებაზე ყადაღის დადების შესახებ (შედგენილი 04.12.2019წ. №025-729 ბრძანების საფუძველზე) N2019/025-729/1 16.06.2021, შემოსავლების სამსახური;

#### მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საგადასახადო შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;

- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)