



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026152255 - 24/02/2026 12:55:03

მომზადების თარიღი
25/02/2026 12:30:36

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი გონიო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 304.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.36.25.928; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართი 216.7 კვ.მ (მათ შორის I სართული ფართით 70.4 კვ.მ, II სართული ფართით 72.3 კვ.მ, III სართული ფართით 74 კვ.მ)
05	36	28	180	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა წმინდა ნინოს, N 11 ;
ქალაქი ბათუმი, წმინდა ნინოს ქუჩა N 11-ის მიმდებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026111246 , თარიღი 12/02/2026 10:59:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/02/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება Nბ14. 142504950 , დამოწმების თარიღი: 18/02/2025 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- ბრძანება Nბ14.142603735 , დამოწმების თარიღი: 06/02/2026 , ქალაქ ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერი
- გადაწყვეტილება N244841 , დამოწმების თარიღი: 13/11/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N001/2023 (უძრავი ქონების პირობიანი ნასყიდობის შესახებ), დამოწმების თარიღი: 12/04/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "მწვანე მწვერვალი", ID ნომერი: 445617690

მესაკუთრე:

შპს "მწვანე მწვერვალი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892024229326
თარიღი 16/08/2024
15:36:35

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი" 203828304;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 304.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართი 216.7 კვ.მ (მათ შორის I სართული ფართით 70.4 კვ.მ, II სართული ფართით 72.3 კვ.მ,
III სართული ფართით 74 კვ.მ);

იპოთეკის ხელშეკრულება N გენ. C49006653.0168.001.01, დამოწმების თარიღი 16/08/2024,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
16/08/2024

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემღებულ სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023466933
თარიღი 08/05/2023
12:44:48

საგანი: 49 კვ.მ სერვიტუტის უფლებით საკადასტრო კოდეზის 05.36.28.179, 05.36.28.180,
05.36.28.181, 05.36.28.182, 05.36.28.183, 05.36.28.184, 05.36.28.177, 05.36.25.089
სასარგებლოდ;

განცხადება, დამოწმების თარიღი 08/05/2023, სსიპ სახელმწიფო ქონების ეროვნული
სააგენტო,

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
05/06/2023

ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 03/08/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგობა შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეგვსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge