



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024609879 - 17/10/2024 14:53:24მომზადების თარიღი
14/01/2025 10:12:41

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	10	10	002/004

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 28429.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.10.10.002.001;
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5,
N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024155664 , თარიღი 06/08/2024 16:45:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 12/08/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სისტემური რეგისტრაციის ფარგლებში უძრავი ნივთის ადგილზე დათვალიერების ოქმი N2848547 , დამონების თარიღი: 17/10/2024 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სარეგისტრაციო ბლოკის გეგმა N409
- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , N110281202 , გაფორმების თარიღი: 22/03/2011 , ნოტარიუსი ს. მუმლაძე
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი: 25/03/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2000 წლის 29 ივნისს დამონებული ხელშეკრულება (რეესტრის N2-1070, ნოტარიუსი ნ. გინტური)
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , N1-13298 , გაფორმების თარიღი: 30/08/2007 , ნოტარიუსი ნ. მინდიაშვილი
- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულების გაუქმება , N241009068 , გაფორმების თარიღი: 06/08/2024 , ნოტარიუსი ინგა ხარძიანი
- ქ. თბილისის საბურთალოს რაიონის სასამართლოს 1999 წლის 4 თებერვლის დადგენილება.

მესაკუთრეები:

ლელა ლომიტაშვილი , P/N: 01005009020
მორის ლომიტაშვილი , P/N: 01005024429
ნორა ლომიტაშვილი , P/N: 01005006649

მესაკუთრე:

აღწერა:

ლელა ლომიტაშვილი 10000.00 კვ.მ მიწის ნაკვეთი.
მორის ლომიტაშვილი 2425.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები: N1, N3, N4
ნორა ლომიტაშვილი 16004.00 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და შენობა-ნაგებობები: N2, N5, N6, N7, N8, N9, N10, N11, N12, N13, N14, N15.

იპოთეკა

საკადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882012213845
თარიღი 17/05/2012
10:27:14

მოიჯარე: შპს "ენ ჯი ემ კომპანი" 204504839;
მესაკუთრე: ნორა ლომიტაშვილი P/N: 01005006649;
საგანი: ნორა ლომიტაშვილის კუთვნილი 1200 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 01/01/2014;

ხელშეკრულება იჯარის თაობაზე, დამონების თარიღი 17/05/2012, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 23/05/2012**
**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019159930
თარიღი 05/03/2019
10:29:40**

**მოიჯარე: მანუჩარ მოდებაძე P/N: 54001005609;
მესაკუთრე: მორის ლომიტაშვილი P/N: 01005024429;**
საგანი: მორის ლომიტაშვილის კუთვნილი 500 კვ.მ. ფართი მიწის ნაკვეთი.;
ვადა: 2 წელი;

**იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 05/03/2019, სსიპ საქართველოს
იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 06/03/2019**
**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882021809963
თარიღი 22/09/2021
12:29:36**

**მეიჯარე: მორის ლომიტაშვილი P/N: 01005024429;
მოიჯარე: შპს "ვერტისოლი" 406211399;**
საგანი: შენობა N4 ;
საბოლოო თარიღი: 01/10/2026;

**უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი 22/09/2021,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 28/09/2021**
**განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023174960
თარიღი 07/03/2023
15:48:07**

**მეიჯარე: მორის ლომიტაშვილი P/N: 01005024429;
მოიჯარე: შპს ელიტ-ტექნოლოჯი 206334288;**
საგანი: შენობა N3/1- დან 290 კვ.მ.;
საბოლოო თარიღი: 31/12/2023;

**შეთანხმება 2022 წლის 1 სექტემბრის იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის
შესახებ, დამონშების თარიღი 07/03/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

**უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 07/03/2023**

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას სამშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge