



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021544427 - 02/07/2021 15:13:07

მომზადების თარიღი  
08/07/2021 14:27:36

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი 13	ნაკვეთი 018/001	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 503.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 18; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 ფართით 334.51 კვ.მ. (I სართული 171.69 კვ.მ, II სართული 162.82 კვ.მ.), N2 ფართით 4.25 კვ.მ.
-----------------	------------------	----------------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ლოესის , N 11

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009003906 , თარიღი 09/01/2009 17:24:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/01/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-91 , დამოწმების თარიღი: 09/01/2009 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

ია კვერნაძე , P/N: 01011000408

მესაკუთრე:

ია კვერნაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016220855 თარიღი 08/04/2016 15:15:37	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა" 204856263; მესაკუთრე: ია კვერნაძე P/N: 01011000408; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 503.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2016	იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 08/04/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო (რეგ N882021544427) იპოთეკის ხელშეკრულება N1231231532581, დამოწმების თარიღი: 02/07/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.,

საგადასახადო გირავნობა:

## სარეგისტრაციო

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882020089701  
თარიღი 05/02/2020  
12:54:43

დამქირავებელი: ფუ ლალი C/N: E81207071;

საგანი: ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო, დაზუსტებული ფართობი: 503.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობები: N1 ფართობით 334.51 კვ.მ. (I სართული 171.69 კვ.მ, II სართული 162.82 კვ.მ.), N2 ფართობით 4.25 კვ.მ.;  
საბოლოო თარიღი: 10/10/2021;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
14/02/2020

საცხოვრებელი სადგომის ქირავნობის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების  
თარიღი: 05/02/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული  
სააგენტო

საცხოვრებელი სადგომის ქირავნობის ხელშეკრულების ცვლილება, დამოწმების  
თარიღი: 09/06/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეგისტრის ეროვნული  
სააგენტო ,

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრირება:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)