



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024107463 - 30/01/2024 17:37:05მომზადების თარიღი  
03/02/2024 10:44:04

## საკუთრების განყოფილება

ზონა 02, სექტორი 05, კვარტალი 07, ნაკვეთი 355  
ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება  
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ.  
ნაკვეთის წინა ნომერი: 02.05.07.003;  
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/01 საერთო ფართი 16.6კვ.მ., შენობა N2/01 საერთო ფართი 60.4კვ.მ.

## მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020391475 , თარიღი 06/07/2020 18:21:43  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/07/2020

## უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N200414756 , დამოწმების თარიღი:06/07/2020 ,ნოტარიუსი თ.პოლიკაშვილი

## მესაკუთრები:

ანა გუგუსიანი ,P/N: 12001030546

## მესაკუთრე:

ანა გუგუსიანი

## აღწერა:

## იპოთეკა

## 1) განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882022216823

თარიღი 30/03/2022

18:22:31

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ., შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1/01 საერთო ფართი 16.6კვ.მ., შენობა N2/01 საერთო ფართი 60.4კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 18.0110705.001/02, დამოწმების თარიღი 30/03/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 30/03/2022

## 2) განცხადების

რეგისტრაცია

ნომერი

882024107463

თარიღი 30/01/2024

17:37:05

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ტერაბანკი" 204546045;

საგანი: მინის დაზუსტებული ფართობი 700.00 კვ.მ. და მასზე მდგომი შენობა-ნაგებობ(ებ): N1/01 საერთო ფართით 16.6კვ.მ., N2/01 საერთო ფართით 60.4 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება N18.0110705.002/01 , დამოწმების თარიღი 30/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

## უფლების

რეგისტრაცია:

თარიღი 03/02/2024

საკადასტრო გირავნობა:

• საკადასტრო გირავნობა/იპოთეკა: 102024056330 02/02/2024 10:26:32

ანა გუგუსიანი ს/ნ 777777777 პ/ნ 12001030546

საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება

საფუძველი: შეტყობინება, N041710, 02.02.2024, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)