



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024754435 - 28/05/2024 13:10:08

მომზადების თარიღი  
28/05/2024 15:30:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 28	კვარტალი 39	ნაკვეთი 010	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 333.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.28.39.007; 05.28.39.009; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01/2 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართობი: 271.95
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ლემეგრე თავდადებულის ქუჩა, N 111/33				

მესაკუთრეები:  
ლიანა გუჯეჯიანი, P/N: 61002013174

05.28.39.010.01.500	ლიანა გუჯეჯიანი	საკუთრება	ფართობი	242.71 კვ.მ.
---------------------	-----------------	-----------	---------	--------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 02/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

05.28.39.010.01.501	ლიანა გუჯეჯიანი	საკუთრება	ფართობი	29.24 კვ.მ.
---------------------	-----------------	-----------	---------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმების თარიღი: 02/12/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

### იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: აღწერა:

### ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი: აღწერა:

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებულ 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)