



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025184405 - 09/10/2025 11:08:27

მომზადების თარიღი  
16/10/2025 12:52:44

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
მცხეთა	გალავანი		504	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	04	14		დამუსგებელი ფართობი: 700.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი არაშენა, მე-14 ქუჩა, N 13				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.04.14.992;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892025113351 , თარიღი 23/09/2025 11:15:53  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/09/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251287420 , დამოწმების თარიღი:23/09/2025 ,ნოტარიუსი ე.შიხიაშვილი

მესაკუთრები:

ნატა ტულუში ,P/N: 33001069968  
რამაზ ქომეთიანი,P/N: 01013011985

მესაკუთრე:

ნატა ტულუში

რამაზ ქომეთიანი

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაფენობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
892025113351  
თარიღი 23/09/2025  
11:15:53

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი ლია ჭარბაძე P/N: 01001038280;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 700.00 კვ.მ. ;  
საბოლოო თარიღი: 23/12/2025;

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობა N251287420 , დამოწმების  
თარიღი: 23/09/2025 , ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
29/09/2025

გამოსყიდვის უფლებით უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების და/ან  
დამატების შეტანა, რეგისტრის ნომერი N251374341, დამოწმების თარიღი 09/10/2025,  
ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- 
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
  - საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახეობის მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
  - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
  - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
  - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
  - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
  - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
  - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
  - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)