



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023620259 - 14/06/2023 16:49:25

მომზადების თარიღი
15/06/2023 10:18:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
თბილისი	ვაკე			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	14	06	006/163	დაზუსტებული ფართობი: 5538.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი დანელიას ქუჩა, N 12
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.14.06.003.035**;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022727440 , თარიღი 06/10/2022 11:23:59
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/10/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება უკან გამოსყიდვის (ოფციის) უფლებით N220151380 , დამოწმების თარიღი: 15/02/2022 , ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 17/11/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 06/01/2023 , სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ურთიერთშეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობა უკან გამოსყიდვის უფლებით რეგისტრირებული ვალდებულების გაუქმების შესახებ. N220866749 , დამოწმების თარიღი: 11/07/2022 , ნოტარიუსი ირმა შარვაძე
- მიწის ნაკვეთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N221355461 , დამოწმების თარიღი: 06/10/2022 , ნოტარიუსი ი. შარვაძე
- ურთიერთშეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობა უკან გამოსყიდვის უფლებით რეგისტრირებული ვალდებულების გაუქმების შესახებ. N220857679 , დამოწმების თარიღი: 08/07/2022 , ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

მესაკუთრები:

შპს "ფილიგრინი" , ID ნომერი: 405498929

მესაკუთრე:

შპს "ფილიგრინი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023463102
თარიღი 05/05/2023
14:05:26

იპოთეკარა ნაგო კორსანგია P/N: 01017003221; ნიკოლოზ გამყრელიძე P/N:
01024013525; არჩილ კონცელიძე P/N: 01017005700; ანა ინასარიძე P/N:
01009010183; რამაზ კუკულაძე P/N: 01009001433; ლევან ყულიჯანიშვილი P/N:
03001000435;
საგანი:5538 კვ.მ.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
15/05/2023

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი N230553883, დამოწმების
თარიღი 01/05/2023, ნოტარიუსი ირმა შარვაძე

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

შემლული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882023177875
თარიღი 09/03/2023
13:15:09

საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 42.00 კვ.მ დაგვირთულია საჯარო სერვისების უფლებით;

წერილი N16-01223402055, დამოწმების თარიღი 06/12/2022, ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის
მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/03/2023

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892017109456
თარიღი 17/11/2017
14:52:32

გამყიდველი: სსიპ თვითმმართველი ქალაქი ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტში 04521794;
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართი: 5538 კვ.მ.;
პირობა: მიწის ნაკვეთის სამშენებლო განვითარება უნდა განხორციელდეს განაშენიანების
რეგულირების გეგმის ფარგლებში ;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
22/11/2017

პირობებით გამოცხადებული აუქციონის ხელშეკრულება Nე--46-21692, დამოწმების
თარიღი: 09.11/2017 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი
ქონების მართვის სააგენტო ,

საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N25492, დამოწმების თარიღი: 17.11.2017 , ქალაქ
თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

აუქციონში გამარჯვების დამადასტურებელი ოქმი (ადმინისტრაციული დაპირება) NE-
ვადაგადაცხადებული-46-21692 , დამოწმების თარიღი: 06.11.2017 , ქალაქ თბილისის მერიის
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო ,

ბრძანება: Nბ61. 01231651, დამოწმების თარიღი 14/06/2023, ქალაქ თბილისის მერიის
საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge