



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024452429 - 27/03/2024 17:35:06

მომზადების თარიღი  
28/03/2024 09:50:55

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი სექტორი 22	კვარტალი 05	ნაკვეთი 003	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 209.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 05.02.05.002; შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 301.25
მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ნინოშვილი, N 15				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021835575 , თარიღი 29/09/2021 13:57:18  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 18/10/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გადაწყვეტილება, N3/ბ-07-09, გაფორმების თარიღი:02/03/2009, ქუთაისის სააპელაციო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა პალატა
- სარეგისტრაციო მოწმობა N2 N2750, დამოწმების თარიღი:01/07/2004, ქ.ბათუმის გექინვენგარიზაციის ბიურო
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:05/01/2010, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სამკვიდრო მოწმობა N210739180, დამოწმების თარიღი:15/07/2021, ნოგარიუსი ლიანა ბუხრიკიძე
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:05/01/2010, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სააღსრულებო ფურცელი, N3/ბ-07-2009, გაფორმების თარიღი:07/12/2009, ქ. ქუთაისის სააპელაციო სასამართლო
- სამკვიდრო მოწმობა N210739842, დამოწმების თარიღი:15/07/2021, ნოგარიუსი ლ.ბუხრიკიძე
- ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი:30/12/2009, საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ირმა სიხარულიძე ,P/N: 60002005535  
ლალი ბაქანიძე ,P/N: 01017034934  
ნატალია სიხარულიძე ,P/N: 01030018477  
ნინო სიხარულიძე ,P/N: 60002005681  
რუსუდან ბაქანიძე ,P/N: 61001020781

#### მესაკუთრე:

ნატალია სიხარულიძე  
რუსუდან ბაქანიძე  
ირმა სიხარულიძე  
ნინო სიხარულიძე  
ლალი ბაქანიძე

#### აღწერა:

1/8 ნაწილი  
1/8 ნაწილი  
2/8 ნაწილი  
1/8 ნაწილი  
3/8 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

- აკრძალვა: 102021423397 18/10/2021 16:00:14  
 ბაქანიძე რუსუდან {პ/ნ 61001020781}  
 სისარულიძე ირმა {პ/ნ 60002005535}  
 სისარულიძე ნატალია {პ/ნ 01030018477}  
 ბაქანიძე ლალი {პ/ნ 01017034934}  
 სისარულიძე ნინო {პ/ნ 60002005681}  
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ნინოშვილი, N 15, 05.22.05.003, აკრძალოს გასხვისება და იპოთეკით ღებვირთვა;  
 საფუძველი: განჩინება, N2/4039-18, 05.10.0018, ბათუმის საქალაქო სასამართლო
- აკრძალვა: 102021423416 18/10/2021 16:19:27  
 ბაქანიძე ლალი {პ/ნ 01017034934}  
 სისარულიძე ნატალია {პ/ნ 01030018477}  
 სისარულიძე ირმა {პ/ნ 60002005535}  
 სისარულიძე ნინო {პ/ნ 60002005681}  
 ბაქანიძე რუსუდან {პ/ნ 61001020781}  
 საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა ნინოშვილი 15, 05.22.05.003, აკრძალოს გასხვისება და იპოთეკით ღებვირთვა;  
 საფუძველი: განჩინება, N198-უმრ/18წ 010217718002608652, 30.08.0018, ბათუმის საქალაქო სასამართლოს სამოქალაქო საქმეთა კოლეგია

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობო შექმნის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაყვინთო განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)