



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021224684 - 25/03/2021 14:49:05

მომზადების თარიღი  
25/03/2021 22:36:58

### საკუთრების განყოფილება

|                |               |                |               |  |
|----------------|---------------|----------------|---------------|--|
| მონა<br>ბათუმი | სექტორი<br>05 | კვარტალი<br>32 | ნაკვეთი<br>08 | ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 601.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი:22.05.05.313;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N01<br>შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 517.52 |
|----------------|---------------|----------------|---------------|--|

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ფრიდონ ხალვაშის III შესახვევი, N 1ა

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892012161110 , თარიღი 20/12/2012 18:14:39  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 15/01/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:20/12/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "საქმოსნები", ID ნომერი:445401128

მესაკუთრე:

შპს "საქმოსნები"

აღწერა:

### იპოთეკა

|   |  |
|---|--|
| 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019635233 თარიღი 05/08/2019 16:05:32 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 601.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N01, შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 517.52 კვ.მ. ;<br>იპოთეკის ხელშეკრულება N1231232742673, დამოწმების თარიღი05/08/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/08/2019                                    | შეთანხმება იპოთეკის ხელშეკრულებაში N1231232742673 ცვლილებების შეტანის შესახებ (განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882021224684, რეგისტრაციის თარიღი: 25/03/2021), დამოწმების თარიღი25/03/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"   |

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## სარგებლობა

|   |   |
|---|---|
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br>902018112825<br>თარიღი 21/12/2018<br>14:42:33 | მეიჯარე: შპს "საქმოსნები" 445401128;<br>მოიჯარე: შპს ი.ნ კომპანია 445487615;<br>საგანი: შენობა N1 , 517.52-დან 60.16 კვ.მ. ;<br>საბოლოო თარიღი: 20/12/2022;   |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი<br>21/12/2018                                       | იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/12/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო<br>(შეთანხმება N 902019928059) შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 19/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br>882019081721<br>თარიღი 06/02/2019<br>14:22:32 | მეიჯარე: შპს "საქმოსნები" 445401128;<br>მოიჯარე: ი/მ გიორგი კეჭახმაძე 61001086767;<br>საგანი: სივრცე N 3 ფართით 62.98 კვ.მ. ;<br>საბოლოო თარიღი: 01/03/2022;  |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი<br>07/03/2019                                       | იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/03/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო  |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი<br>902019927672<br>თარიღი 19/12/2019<br>11:40:12 | მოიჯარე: შპს "ი.ნ კომპანია" 445487615;<br>მესაკუთრე: შპს "საქმოსნები" 445401128;<br>საგანი: ფართი 48 კვ.მ.;<br>საბოლოო თარიღი: 01/08/2022;  |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი<br>19/12/2019                                       | იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 19/12/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,   |

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვეთი."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეოგრაფიული ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- ოქვენითვის საინფორმაციო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)