



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025259793 - 11/03/2025 12:54:54

მომზადების თარიღი
17/03/2025 10:20:22

საკუთრების განყოფილება

მონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი 20	ნაკვეთი 001/119	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 625.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.20.001.101; 01.19.20.001.116; შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა საქართველოს ერთიანობისთვის მებრძოლთა, N 40ა-40ბ				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882025259793 , თარიღი 11/03/2025 12:54:54
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/03/2025

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- გამიჯვნის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/11/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო , დამოწმების თარიღი:13/02/2014
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N110414391 , დამოწმების თარიღი:26/04/2011 ,ნოტარიუსი რ.ჩანჭყელიანი-ჩიქოვანი
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/03/2025 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:02/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM17022178 , დამოწმების თარიღი:24/11/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:18/10/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება , დამოწმების თარიღი:29/10/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

მაია სისარულიძე ,P/N: 61002007852
მალხაზ სისარულიძე ,P/N: 01001003847

მესაკუთრე:

მაია სისარულიძე 625 კვ.მ-დან 545 კვ.მ , შენობა N2 და შენობა N5
მალხაზ სისარულიძე 625 კვ.მ-დან 80 კვ.მ , შენობა N1, შენობა N3 და შენობა N4

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017910117

თარიღი 28/09/2017
17:14:06

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
29/09/2017

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892017009130

თარიღი 24/10/2017
15:26:38

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
24/10/2017

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება გერაბანკი 204546045;

საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 591.00 კვ.მ. მასზე განლაგებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით;

იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0159544.001/01, დამოწმების თარიღი 28/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი" 204546045;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 34.00 კვ.მ. მასზე არსებული შენობა-ნაგებობები;

იპოთეკის ხელშეკრულება TB.0159544.001/02, დამოწმების თარიღი 24/10/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეცი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge