



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024020424 - 11/07/2024 16:32:16

მომზადების თარიღი  
17/07/2024 12:02:23

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
დუშეთი	ბაზალეთი		713	ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
71	56	25		დამზღვევლი ფართობი: 540.00 კვ.მ.

მისამართი: დუშეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი  
ჩანადირთკარი, მე-11 ქუჩა, N 31

ნაკვეთის წინა ნომერი: 71.56.25.071;  
შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N01/1  
(მშენებარე)- საერთო ფართობი: 119.1 კვ.მ (მათ შორის  
საცხოვრებელი ფართობი: 75.7 კვ.მ; საზაფხული 32.1 კვ.მ;  
დამხმარე ფართობი: 11.3 კვ.მ)

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892024020424 , თარიღი 11/07/2024 16:32:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/07/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/07/2024 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ

მესაკუთრები:

გვანცა გელენიძე , P/N: 01024072606

მესაკუთრე:

გვანცა გელენიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია

ნომერი

892024015868

თარიღი 10/07/2024

16:34:01

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

10/07/2024

საგადასახლო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

საგანი: დამზღვევლი ფართობი: 540.00 კვ.მ. შენობა N01/1 (მშენებარე)- საერთო ფართობი:  
119.1 კვ.მ (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი: 75.7 კვ.მ; საზაფხული 32.1 კვ.მ; დამხმარე  
ფართობი: 11.3 კვ.მ);

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N1231233140862, დამოწმების  
თარიღი 10/07/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის  
ეროვნული სააგენტო

---

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებული არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)