



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026183771 - 05/03/2026 17:33:38

მომზადების თარიღი
11/03/2026 10:53:37

საკუთრების განყოფილება

ზონა ხელვაჩაური	სექტორი თხილნარი	კვარტალი	ნაკვეთი 12	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო (საკარმიდამო) დამუსტგებული ფართობი: 4812.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
22	28		184	
მისამართი: ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი, სოფელი თხილნარი				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026183771 , თარიღი 05/03/2026 17:33:38
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/03/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით , დამოწმების თარიღი: 05/03/2026 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო.

მესაკუთრები:

ეკატერინე მაგკავა, P/N: 19001075008

მესაკუთრე:

ეკატერინე მაგკავა

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026183771
თარიღი 05/03/2026
17:33:38

გამოსყიდვის უფლების მქონე პირი იმელა ფერცელიძე P/N: 61006008677;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 4812.00 კვ.მ;
25.03.2029 მდე მყიდველს უფლება არ აქვს გაყიდოს, გააჩუქოს, იპოთეკით დაგვიროს,
გაყოს, ან გააეთიანოს, აილოს მშენებლობის ნებართვა, ან/და მიწის ნაკვეთზე ააშენოს შენობა
ნაგებობა, გაჩეხოს მრავალწლიანი ნარგავები.;

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
11/03/2026

უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გამოსყიდვის უფლებით, დამოწმების
თარიღი: 05/03/2026, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო.,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

-
- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
 - საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
 - აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
 - დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
 - ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
 - ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
 - კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
 - საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
 - თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge