



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024093861 - 25/01/2024 15:02:26

მომზადების თარიღი  
31/01/2024 17:40:05

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ბორჯომი	დაბა ბაკურიანი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2136.00 კვ.მ.
64	30	12	094	ნაკვეთის წინა ნომერი: 64.10.09.378; 64.10.09.379;

მისამართი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი, დაბა ბაკურიანი,  
თრიალეთის ქუჩა, N 44

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022101753 , თარიღი 11/02/2022 17:49:46  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/02/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 11/02/2022 , სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი", ID ნომერი: 226166163

მესაკუთრე:

შპს "ბაკურიანი ბიზნეს ჯგუფი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024093933  
თარიღი 25/01/2024  
15:10:31

მომავალი მესაკუთრე ოლეგ ჭანყოშვილი P/N: 01027022930;  
საგანი:მე-4 სართული, 410-ე ბინა, ფართი 60.2 კვ.მ;

წინასწარი ხელშეკრულება სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების  
თარიღი 26/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული  
სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/01/2024

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882024093861  
თარიღი 25/01/2024  
15:02:26

მომავალი მესაკუთრე მარინე ჭანყოშვილი P/N: 01027008400;  
საგანი:მე-4 სართული, 411-ე ბინა, ფართი 48.25 კვ.მ;

სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი  
25/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
31/01/2024

სასტუმრო აპარტამენტის ნასყიდობის წინარე ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი  
26/01/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაფეთი განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)