



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 81.02.19.674

## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892024617603 - 18/10/2024 17:56:27

მომზადების თარიღი  
21/10/2024 08:41:28

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა                                      | სექტორი   | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება                  |
|-------------------------------------------|-----------|----------|---------|------------------------------------------------------|
| გარდაბანი                                 | ტაბახმელა |          |         | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო           |
| 81                                        | 02        | 19       | 674     | დამუშავებული ფართობი: 280.00 კვ.მ.                   |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ნავისი, კოჭრის |           |          |         | ნაკვეთის წინა ნომერი: 81.02.19.114;                  |
| გზატკეცილი. მიმდებარე                     |           |          |         | შენიშვნა-ნაკვეთის ჩამონათვალი: შენობა N1             |
|                                           |           |          |         | საცხოვრებელი (მშენებარე) საერთო ფართობი 384.1        |
|                                           |           |          |         | კვ.მ., მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი 243.9 კვ.მ.,    |
|                                           |           |          |         | სამაგრი ფართი 60.6 კვ.მ., სარდაფის ფართი 41.5        |
|                                           |           |          |         | კვ.მ., კიბის უკრების და სადარბაზოს ფართი 16.8 კვ.მ., |
|                                           |           |          |         | ავტოსადგომის ფართი 21.3 კვ.მ.                        |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022415289 , თარიღი 10/06/2022 12:50:54  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/06/2022

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ხელშეკრულება ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის ნასყიდობის შესახებ, დამოწმების თარიღი: 10/06/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ანატოლი კროტენკო, P/N: 60002001822

#### მესაკუთრე:

ანატოლი კროტენკო

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნაშენი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო წლის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაკავშირებით 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)

