



მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 72.06.10.093.635**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892024261082 - 26/08/2024 18:36:34

მომზადების თარიღი
02/09/2024 12:27:22

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
მცხეთა	საგურამო			ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო
72	06	10	093/635	დაზუსტებული ფართობი: 507.00 კვ.მ.
მისამართი: მცხეთის მუნიციპალიტეტი, სოფელი				ნაკვეთის წინა ნომერი: 72.06.10.093.054;
საგურამო, 43-ე ქუჩა, N 29				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023066279 , თარიღი 26/01/2023 09:17:37
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/02/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/01/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მალხაზ ამირხანაშვილი, P/N: 01019025289

მესაკუთრე:

მალხაზ ამირხანაშვილი

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023023145 თარიღი 13/01/2023 17:19:31	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი"204546045; საგანი:სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 507.00 კვ.მ. ; იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0260826.001/04, დამოწმების თარიღი13/01/2023, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/01/2023	
2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892024261082 თარიღი 26/08/2024 18:36:34	იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; საგანი:მიწის ნაკვეთის დაზუსტებული ფართობი - 507.00 კვ.მ.; იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0001998019, დამოწმების თარიღი26/08/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/09/2024	
საგადასახადო გირავნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახადი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ღოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერბიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge