



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882023071997 - 27/01/2023 13:53:30

მომზადების თარიღი
09/02/2023 17:31:23

საკუთრების განყოფილება

| ზონა ხაშური | სექტორი ხაშური | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების გიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 955.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 69.08.58.116; 69.08.58.192; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 1043.50 კვ.მ. N2 საერთო ფართობით 181.03 კვ.მ. |
|----------------|-------------------|----------|---------|---|
| 69 | 08 | 58 | 243 | |

მისამართი: ქალაქი ხაშური, ქუჩა ძნელაძე, N 1

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023009129 , თარიღი 09/01/2023 13:34:31
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/01/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N60/48ა , დამოწმების თარიღი:07/09/1995 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ხაშურის რაიონული სამმართველო
- სამკვიდრო მოწმობა N221638872 , დამოწმების თარიღი:30/11/2022 ,ნოგარიუსი მალონა ქიქავა
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:21/05/2015 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- საკუთრების უფლების მოწმობა N60/69ა , დამოწმების თარიღი:28/11/1995 , საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს ხაშურის რაიონული სამმართველო
- სხდომის ოქმი. გადაწყვეტილება N216 N24 , დამოწმების თარიღი:02/12/1964 , ქ. ხაშურის მშრომელთა დეპუტატების საბჭოს აღმასკომი
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/05/2011 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- შპს "მემკვიდრის" ამხანაგობის კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:03/09/2010
- დღგენილება , დამოწმების თარიღი:19/09/1995 , ხაშურის რაიონული სასამართლო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:07/04/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:10/03/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/08/2014 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- დღგენილება , დამოწმების თარიღი:31/10/1995 , ხაშურის რაიონული სასამართლო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:20/06/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- ხელშეკრულება უძრავი ნივთის გაცვლის შესახებ , დამოწმების თარიღი:23/06/2016 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ხაშურის სარეგისტრაციო სამსახური
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:25/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- განცხადება , დამოწმების თარიღი:27/06/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:13/09/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს მანდილის , ID ნომერი:243858786 პარგნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:27/07/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საკუთრების უფლების მოწმობა N915 , დამოწმების თარიღი:27/05/2013 , ხაშურის მუნიციპალიტეტის საკრებულო

მესაკუთრეები:

გიგა მოსეშვილი ,P/N: 57001027725
 გიორგი აბაიაძე ,P/N: 57001013562
 ელგუჯა აბაიაძე ,P/N: 57001017792
 ელიზბარ შუბითიძე ,P/N: 57001028519
 ირინე ლომიძე ,P/N: 57001028995
 ირმა ლომიძე ,P/N: 57001004031
 ლევან მოსეშვილი ,P/N: 57001003496
 მარიამი გოგალაძე ,P/N: 57001014654

მესაკუთრე:

| | |
|---------------------------------------|---|
| გიგა მოსეშვილი | აღწერა: შენობა-ნაგებობა N1-ში - I - II სართულზე საერთო ფართი 300.00 კვ.მ. და ნაგებობა N2 საერთო ფართობით 181.03 კვ.მ. |
| ლევან მოსეშვილი | შენობა-ნაგებობა N1-ში-II სართულზე 399.60 კვ.მ. |
| ელგუჯა აბაიაძე ,გიორგი აბაიაძე | შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართობი 146.60 კვ.მ |
| მარიამი გოგალაძე | შენობა-ნაგებობა N1-ში - I სართულზე 51.20 კვ.მ |
| ირმა ლომიძე ,ირინე ლომიძე | შენობა-ნაგებობა N1-ში -I სართულზე 72.80 კვ.მ. |
| ელიზბარ შუბითიძე | შენობა-ნაგებობა N1-ში -I სართულზე 73.30 კვ.მ . |

იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017606496 თარიღი 10/07/2017 11:19:31
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/07/2017
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
 მესაკუთრე: გიგა მოსეშვილი P/N: 57001027725;
 საგანი: გიგა მოსეშვილის კუთვნილი ფართი: შენობა N1 დან 216.5 კვ.მ- I, II სართული ;
 იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000226453, დამოწმების თარიღი 10/07/2017, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017891511 თარიღი 25/09/2017 15:13:08
 უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/09/2017
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება " კრედო ბანკი"205232238;
 მესაკუთრე: მარიამი გოგალაძე P/N: 57001014654;
 საგანი: შენობა N1-დან 51.2 კვ.მ- I სართული ;
 იპოთეკის ხელშეკრულება N20170925ENOZA-I-I, დამოწმების თარიღი 25/09/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- 3) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882020346123 თარიღი 24/06/2020
 იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება " კრედო ბანკი"205232238;
 მესაკუთრე: მარიამ გოგალაძე P/N: 57001014654;
 საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში - I სართულზე 51.20 კვ.;

საქართველო 27/01/2020
17:34:05

იპოთეკის ხელშეკრულება N201765156207JNI, დამოწმების თარიღი 24/06/2020, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
25/06/2020

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

| | |
|---|---|
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019010782 თარიღი 09/01/2019 15:09:19 | მოიჯარე: შპს "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია ფემილი კრედიტი" 412717476; მესაკუთრე: მარიამ გოგალაძე P/N: 57001014654; საგანი: შენობა N1 დან 51.2 კვ.მ - I სართული; ვადა: 3 წელი; |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/01/2019 | იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 09/01/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 21/01/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 902019908332 თარიღი 13/12/2019 14:09:11 | მოიჯარე: გიორგი აბაიაძე P/N: 57001013562; ელგუჯა აბაიაძე P/N: 57001017792; მოიჯარე: შპს "მისო ლიდერ კრედიტი" 406045649; საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში I სართულზე საერთო ფართობი 146.60 კვ.მ; საბოლოო თარიღი: 31/12/2026; |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2019 | იჯარის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N191507736, დამოწმების თარიღი 13/12/2019, ნოტარიუსი თ.პოლიკაშვილი შეთანხმება იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N211456164, დამოწმების თარიღი 30/12/2021, ნოტარიუსის შემცვლელი ნოტარიუს ქ. გყემელაშვილის შემცვლელი პირი ლია მამიაშვილი შეთანხმება N02 / იჯარის ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N221674774, დამოწმების თარიღი 08/12/2022, ნოტარიუსი ქ. გყემელაშვილი |
| განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882023071997 თარიღი 27/01/2023 13:53:30 | მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "მიკროსაფინანსო ორგანიზაცია სვის კაპიტალ" 205274273; მესაკუთრე: ირმა ლომიძე P/N: 57001004031; ირინე ლომიძე P/N: 57001028995; ელიზბარ შუბითიძე P/N: 57001028519; საგანი: შენობა-ნაგებობა N1-ში -I სართულზე 72.80 კვ.მ., შენობა-ნაგებობა N1-ში -I სართულზე 73.30 კვ.მ. ; ვადა: 10 წელი; |
| უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/02/2023 | მხარეთა შორის დადებული ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად; უძრავი ქონების იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 27/01/2023, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექსიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge