



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882026349177 - 28/04/2026 10:35:49

მომზადების თარიღი  
04/05/2026 10:37:26

### საკუთრების განყოფილება

|                                                        |           |           |                |                                                 |
|--------------------------------------------------------|-----------|-----------|----------------|-------------------------------------------------|
| ზონა                                                   | სექტორი   | კვარტალი  | ნაკვეთი        | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება             |
| თბილისი                                                | გლდანის   |           |                | ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო      |
| <b>01</b>                                              | <b>11</b> | <b>10</b> | <b>008/051</b> | დამუსტგებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.              |
| მისამართი: ქალაქი თბილისი, ომარ ხიზანიშვილის ქუჩა N106 |           |           |                | ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.11.10.008.028</b> ; |

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882026349177 , თარიღი 28/04/2026 10:35:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/05/2026

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- შპს "მ. ფარულავა ჯგუფი" დამფუძნებელ-პარტნიორთა კრების ოქმი, დამოწმების თარიღი: 28/04/2026, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

შპს "მ. ფარულავა ჯგუფი", ID ნომერი: 400461433

მესაკუთრე:

შპს "მ. ფარულავა ჯგუფი"

აღწერა:

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102026165557 25/03/2026 10:10:16  
შპს შპს მ. ფარულავა ჯგუფი ს/ნ 400461433  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება N0019498 25.03.2026, შემოსავლების სამსახური;

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)