

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882021780814 - 14/09/2021 10:54:42მომზადების თარიღი
15/09/2021 15:54:43**საკუთრების განყოფილება**

ზონა ქუთაისი	სექტორი საფინანსო	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1645.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 03.03.27.499; 03.03.27.514; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1-84.25 კვ.მ, N2- 254.13 კვ.მ, N3, N4- 205.62 კვ.მ, N5-30 კვ.მ, N6, N7, N8- 89.95 კვ.მ.
03	03	27	534	
მისამართი: ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, N 55, (ყოფ. ურიცკის ქ. N53); ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N2; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, N 57; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N1; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N4; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 2, ნაკვეთი N3; ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი I, N 4, (ყოფ. ქალაქი ქუთაისი, ქუჩა სოლომონ პირველი, შესახვევი II, N 4 და ყოფ. ურიცკის და ურიცკის I შეს. N55; N59; N2; N45)				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021711685 , თარიღი 24/08/2021 11:01:28

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/08/2021

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 26/08/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 03/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 08/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 31/07/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- აღვლილზე დათვალიერების ოქმი N 00003- N01/10800, დამოწმების თარიღი: 22/06/2020, ქ. ქუთაისის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 03/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი: 12/11/2019, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- ცნობა დახასიათება NTT2013024720, სსიპ "საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო"
- უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო

ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:08/11/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

მიხეილ გაბრიაძე ,P/N: 60801165151

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" , ID ნომერი:412746408

მესაკუთრე:

აღწერა:

მიხეილ გაბრიაძე

შპს "დგ ინვესტ პლიუსი"

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882009228820

თარიღი 31/07/2009

16:42:24

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

06/08/2009

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

892018701436

თარიღი 09/08/2018

16:08:38

უფლების

რეგისტრაცია: თარიღი

10/08/2018

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა მამუკა ქორქაშვილი P/N: 60002002953;

მესაკუთრე: შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" 412746408;

საგანი:386 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან- 1/2 ნაწილი;

იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 31/07/2009, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;

მესაკუთრე: მიხეილ გაბრიაძე P/N: 60801165151;

საგანი:ლაზუსტეული ფართობი: 441.00 კვ.მ, შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 - 205,62 კვ.მ.; ღამხმარე ნაგებობა N2 - 30.0 კვ.მ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232421559, დამოწმების თარიღი 09/08/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019817033 თარიღი 03/10/2019 16:29:40	გამყიდველი: მამუკა მაშავა P/N: 60001108103; მყიდველი: შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" 412746408; საგანი:მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ორ საცხოვრებელ ბინას (ფართი: 65-65 კვ.მ., ჯამში 130 კვ.მ., მე-3 სართული, შავი კარკასი); უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალაშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით, დამოწმების თარიღი:03/10/2019 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019817214 თარიღი 03/10/2019 16:51:10	გამყიდველი: გაგა ლვინეფაძე P/N: 60002008121; მყიდველი: შპს "დგ ინვესტ პლიუსი" 412746408; საგანი:მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ერთ საცხოვრებელ ბინას (ფართი: 150 კვ.მ. მე-4 სართულზე შავი კარკასი და ორი მანქანის პარკირებისთვის განსაზღვრულ ადგილს); უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალაშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით,დამოწმების თარიღი08/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019817408 თარიღი 03/10/2019 17:12:56	გამყიდველი: გრიგოლ კლიაშვილი P/N: 60001049015; ირინა კლიაშვილი P/N: 60001098486; საგანი:მყიდველი გამყიდველს მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლში გადასცემს ორ საცხოვრებელ ბინას (თითოეული ფართი; 85 კვ.მ ჯამში 170 კვ.მ მე-2 და მე-4 სართულზე); უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:03/10/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019931107 თარიღი 08/11/2019 16:57:29	გამყიდველი: გვანცა ვარლანძე P/N: 60002001256; სოფიო კეკელია P/N: 01020014613; საგანი:დამუსტებული ფართობი: 145.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 საერთო ფართობით 84.25 კვ.მ.; ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით; უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:12/11/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 88201711685 თარიღი 24/08/2021 11:01:28	გამყიდველი: ანზორი გვეტაძე P/N: 60001117796; საგანი:დამუსტებული ფართობი: 98.00 კვ.მ. შენობა N1 საერთო ფართობით 89.95 კვ.მ. ; მყიდველი ვალდებულია გადასცეს გამყიდველს საცხოვრებელი ბინა მე-3 სართულზე ფართობი 90 კვ.მ. ; უძრავი ქონების (საცხოვრებელი ბინის) ნასყიდობის ხელშეკრულება ახალ აშენებულ შენობა-ნაგებობაში სანაცვლო ქონების გადაცემის პირობით , დამოწმების თარიღი:26/08/2021 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოგალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge