

01.15.04.020.011.01.027

გაგიანა ბაგიუკოვა

საკუთრება ფართი სართული4,ბინა N27,

63.75 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვის პირველი" - ს კრების ოქმი N 2, რეესტრის N1-3616 , გაფორმების თარიღი:30/09/2008 ,ნოტარიუსი ქ. ჩხიკვაძე
- წერილი N01-1743 , გაფორმების თარიღი:17/12/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადაწყვეტილება N M17010319/3 , გაფორმების თარიღი:16/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.500

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

ფართი

სართული2,

41.25 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170073682 , გაფორმების თარიღი:25/01/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.503

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

ფართი

სართული1,

38.75 კვ.მ.

თანასაკუთრება

ტუალეტი

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N171462753 , გაფორმების თარიღი:18/12/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.504

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

ფართი

სართული2,

56.98 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170084432 , გაფორმების თარიღი:27/01/2017 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.507

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

ფართი

30.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N171485125 , გაფორმების თარიღი:22/12/2017 ,ნოტარიუსი ეკატერინე ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.510

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

სხვენი

78.02 კვ.მ.

საკუთრება

ფართი

სართული2,

74.17 კვ.მ.

- უძრავი ნივთის ნასყიდობა N180186376 , გაფორმების თარიღი:22/02/2018 ,ნოტარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.01.527

თეიმურაზ აბაშიძე

საკუთრება სარდაფი ფართი N5

38.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გამოიჯენის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოტარიუსი თ.მაღალაძე
- წერილი N01-1346 , გაფორმების თარიღი:22/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- შპს "სავანე 95"-ის პარტნიორთა 2007 წლის 24 ოქტომბრის კრების ოქმი N2 N1-5413 , გაფორმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოტარიუსი ე. მსხილაძე
- შეთანხმება შპს "სავანე 95"-ის საწესდებო კაპიტალში შეტანის უკან დაბრუნების შესახებ N1-5412 , გაფორმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოტარიუსი ე. მსხილაძე

01.15.04.020.011.01.530

შპს "ვიგო 99"

საკუთრება სარდაფი

58.50 კვ.მ.

საკუთრება კომერციული ფართი

სართული1, 63.20 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გამოიჯენის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოტარიუსი თ.მაღალაძე
- წერილი N01-1342 , გაფორმების თარიღი:21/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია, თბილისის განვითარების ფონდი
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 22 სექტემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. ჩალაძის მიერ რეესტრით N1-4803

01.15.04.020.011.01.531

20 % თეიმურაზ აბაშიძე

50 % თამარ არეშიძე

15 % ანზორი აბაშიძე

15 % საბა აბაშიძე

თანასაკუთრება კომერციული ფართი N1 სართული1, 121.50 კვ.მ.

თანასაკუთრება სარდაფი

(-1 სართული) 91.10 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვი-1"-ს კრების ოქმი N30, რეესტრის N170108542 , გაფორმების თარიღი:03/02/2017 ,ნოტარიუსი ნ. გახოკიძე
- უძრავი ქონების გამოიჯენის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოტარიუსი თ.მაღალაძე
- შეთანხმება შპს "სავანე 95"-ის საწესდებო კაპიტალში შეტანის უკან დაბრუნების შესახებ N1-5412 , გაფორმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოტარიუსი ე. მსხილაძე
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:05/04/2022 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- მომართვა N01-1293 , გაფორმების თარიღი:11/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია, თბილისის განვითარების ფონდი
- წერილი N01-1408 , გაფორმების თარიღი:31/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია, თბილისის განვითარების ფონდი
- შპს "სავანე 95"-ის პარტნიორთა 2007 წლის 24 ოქტომბრის კრების ოქმი N2 N1-5413 , გაფორმების თარიღი:25/10/2007 ,ნოტარიუსი ე. მსხილაძე

01.15.04.020.011.01.534.003

შპს "არღბენი"

საკუთრება სარდაფი (-1 სართული)

ფართი N3 37.10 კვ.მ.

- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოტარიუსი თ.მაღალაძე
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 22 სექტემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. ჩალაძის მიერ რეესტრით N1-4803
- ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ფხოვის ქ. N1"-ის დამფუძნებელი სანოტარო აქტის ნაწილობრივი მოშლის ხელშეკრულება N100716688 , გაფორმების თარიღი:20/07/2010 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- წერილი N01-1282 , გაფორმების თარიღი:10/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია

01.15.04.020.011.01.534.004

შპს "არღბენი"

საკუთრება სარდაფი (-1 სართული)

ფართი N4 20.10 კვ.მ.

- ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ფხოვის ქ. N1"-ის დამფუძნებელი სანოტარო აქტის ნაწილობრივი მოშლის ხელშეკრულება N100716688 , გაფორმების თარიღი:20/07/2010 ,ნოტარიუსი მ. გოგოლაძე
- წერილი N01-1282 , დამოწმების თარიღი:10/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 22 სექტემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის მ. ჩალაძის მიერ რეესტრით N1-4803
- უძრავი ქონების გამიჯვნის ხელშეკრულება N180164262 , დამოწმების თარიღი:16/02/2018 ,ნოტარიუსი თ.მაღალაძე

01.15.04.020.011.01.534.024

შპს „კატევე დეველოპმენტი“

საკუთრება

სარდაფი N24

22.40 კვ.მ.

- საკუთრების მოწმობა N257499, დამოწმების თარიღი:22/04/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

01.15.04.020.011.01.534.025

შპს "კატევე დეველოპმენტი"

საკუთრება

სარდაფი N25

13.00 კვ.მ.

- საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N257498 , გაფორმების თარიღი:22/04/2021 , ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი ქონების მართვის სააგენტო

01.15.04.020.011.01.535.010

შალვა ციბაძე

საკუთრება

ფართი N10

22.20 კვ.მ.

- ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-3894 , გაფორმების თარიღი:07/10/2005 ,ნოტარიუსი ლ. ქაშუშაძე
- ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ფხოვის პირველი"-ს კრების ოქმი N1-5885 , გაფორმების თარიღი:24/11/2008 ,ნოტარიუსი ნ. გაბოკიძე
- გადაწყვეტილება N M15002904/3 , დამოწმების თარიღი:16/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N80-0122235510 , გაფორმების თარიღი:23/08/2022 ,ა.ი.პ. თბილისის განვითარების ფონდი

01.15.04.020.011.01.535.011

გაგიანა ბაგიუკოვა

საკუთრება საცხოვრებელი ფართი სართული1,ბინა N11, 19.40 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-783 , დამოწმების თარიღი:21/07/1992 ,ნოგარიუსი ჯ. ქისიშვილი
- წერილი N01-1743 , გაფორმების თარიღი:17/12/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვი-1" - ს კრების ოქმი N 41, რეესტრის , N170414762 , გაფორმების თარიღი:21/04/2017 ,ნოგარიუსი დ. ჩალათაშვილი
- გადაწყვეტილება N17010313/5 , გაფორმების თარიღი:26/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.535.019

გაგიანა ბაგიუკოვა

საკუთრება ფართი სართული3,ბინა N19, 68.40 კვ.მ.

- პრივატიზაციის ხელშეკრულება N2-783 , გაფორმების თარიღი:21/07/1992 ,ნოგარიუსი ჯ. ქისიშვილი
- წერილი N01-1743 , გაფორმების თარიღი:17/12/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- გადაწყვეტილება NM17010318/3 , გაფორმების თარიღი:16/06/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.535.022

შალვა ციბაძე

საკუთრება საცხოვრებელი ფართი ბინა N22, სხვენსართული 123.70 კვ.მ.

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა "ფხოვის პირველი"-ს კრების ოქმი N6, , N1-5751 , გაფორმების თარიღი:14/11/2008 ,ნოგარიუსი ნ. გახოკიძე
- წერილი N80-0122235510 , გაფორმების თარიღი:23/08/2022 ,ა.ი.პ. "თბილისის განვითარების ფონდი"
- გადაწყვეტილება N M15002904/3 , დამოწმების თარიღი:16/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.536

ანაიგ ბაგრაგუნი

საკუთრება ფართი ბინა N6,სართული -1/1 82.00 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM16002200/3 , გაფორმების თარიღი:17/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N 01-1318 , გაფორმების თარიღი:17/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.537

ანაიგ ბაგრაგუნი	საკუთრება	სარდაფი	57.60 კვ.მ.
		ანგრესოლი	57.60 კვ.მ.

- გადაწყვეტილება NM16002200/3 , გაფორმების თარიღი:17/03/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N 01-1318 , გაფორმების თარიღი:17/10/2019 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერია
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:23/09/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.04.020.011.01.538

შალვა ციხაძე	საკუთრება	ფართი	სართული2,	49.70 კვ.მ.
--------------	-----------	-------	-----------	-------------

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, რეესტრის N1-3894 , გაფორმების თარიღი:07/10/2005 ,ნოგარიუსი ლ. ქაბუშაძე
- გადაწყვეტილება N M15002904/3 , გაფორმების თარიღი:16/04/2015 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- წერილი N80-0122235510 , დამოწმების თარიღი:23/08/2022 ,ა.ი.პ. "თბილისის განვითარების ფონდი"

01.15.04.020.011.02.500

შპს "კატევე დეველოპმენტი"	საკუთრება	სათავსი	13.45 კვ.მ.
---------------------------	-----------	---------	-------------

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება N1700703682 , გაფორმების თარიღი:25/01/2017 ,ნოგარიუსი ე.ცხადაძე

01.15.04.020.011.02.501

შპს კატევე დეველოპმენტი	საკუთრება	დამხმარე ფართი	სართული1,	12.03 კვ.მ.
-------------------------	-----------	----------------	-----------	-------------

- ხელშეკრულება (უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ) N171462753 , გაფორმების თარიღი:18/12/2017 ,ნოგარიუსის მოვალე. შემსრ. ეკატერინე ცხადაძე

01.15.04.020.011.05.500

შპს "კატევე დეველოპმენტი"	თანასაკუთრება	ფართი	12.96 კვ.მ.
---------------------------	---------------	-------	-------------

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N170414319 , დამოწმების თარიღი:21/04/2017 ,ნოგარიუსი ე.ცხადაძე

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
01.15.04.020.011.01.504
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000205488,
რეესტრის ნომერი N170432683/170432668,
დამოწმების თარიღი 25/04/2017, ნოტარიუსი
ი.შარვაძე

აღწერა:
882017339704 27/04/2017 14:38:37 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882017339704 თარიღი:
27/04/2017 14:38:37)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "კატევე
დეველოპმენტი" 405172977;
საგანი:სართული 2, ფართი 56.98 კვ.მ. ;

01.15.04.020.011.01.521
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000205488,
რეესტრის ნომერი N170432668/N170432683,
დამოწმების თარიღი 25/04/2017, ნოტარიუსი
ი.შარვაძე,

882017339653 27/04/2017 14:33:15 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882017339653 თარიღი:
27/04/2017 14:33:15)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "კატევე
დეველოპმენტი" 405172977;
საგანი: სხვენი 66.00 კვ.მ. ;

01.15.04.020.011.01.522
იპოთეკის ხელშეკრულება N CAH000205488,
რეესტრის ნომერი N170432683; 170432668,
დამოწმების თარიღი 25/04/2017, ნოტარიუსი ი.
შარვაძე

882022286688 28/04/2022 15:54:01 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882017339684 თარიღი:
27/04/2017 14:35:56)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
საგანი:სხვენი 60.70 კვ.მ. ;

01.15.04.020.011.02.500
იპოთეკის ხელშეკრულება N BAH000205488,
რეესტრის ნომერი N170432683; 170432668,
დამოწმების თარიღი 25/04/2017, ნოტარიუსი ი.
შარვაძე,

882017339733 27/04/2017 14:41:00 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882017339733 თარიღი:
27/04/2017 14:41:00)

იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს
ბანკი" 204378869;
მესაკუთრე: შპს "კატევე
დეველოპმენტი" 405172977;
საგანი:სათავსი, ფართით: 13.45 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
01.15.04.020.011.01.526
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 22/11/2022, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

აღწერა:
882022882751 22/11/2022 14:12:29 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882022882751 თარიღი:
22/11/2022 14:12:29)
მოიჯარე: შპს "ეი ჯი პი სი 2022" 405578307;
საგანი: სართული 1, კომერციული ფართი 64.15 კვ.მ. ;
ვადა: 36 თვე;

01.15.04.020.011.01.530
საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 14/03/2023, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

882023192226 14/03/2023 15:06:53 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882023192226 თარიღი:
14/03/2023 15:06:53)
მოიჯარე: შპს „კაგოსან“ 405598713;
საგანი: კომერციული ფართი სართული 1, 63.20 კვ.მ.
სარდაფი 58.50 კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 01/04/2028;

01.15.04.020.011.01.531
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 18/10/2022, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 19/10/2022, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
,

882022754523 18/10/2022 13:33:16 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882022754523 თარიღი:
18/10/2022 13:33:16)
მოიჯარე: შპს იუგო ქიჩენ 412771157;
საგანი: სართული 1, 121.50 კვ.მ. (-1 სართული) 91.10
კვ.მ. ;
საბოლოო თარიღი: 17/10/2027;

01.15.04.020.011.01.534.003
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 22/11/2022, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო,

882022940170 13/12/2022 17:25:16 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882022882828 თარიღი:
22/11/2022 14:23:06)
მოიჯარე: შპს "ეი ჯი პი სი 2022" 405578307;
საგანი: ფართი N3 ფართი 37.10 კვ.მ. ;
ვადა: 36 თვე;

01.15.04.020.011.01.534.004
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების
თარიღი 22/11/2022, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული
სააგენტო.

882022882801 22/11/2022 14:18:38 (უფლების
რეგისტრაციის ნომერი: 882022882801 თარიღი:
22/11/2022 14:18:38)
მოიჯარე: შპს "ეი ჯი პი სი 2022" 405578307;
საგანი: სარდაფი (-1 სართული) ფართი N4 20.10 კვ.მ.
;
ვადა: 36 თვე;

საგადასახლო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ყადალა/აკრძალვა:

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო. <http://public.reestri.gov.ge>

გვერდი: 9(10)

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური ობიექტის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge