

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან
ბინის/არასაცხოვრებელი ფართის შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008059203 თარიღი 07/03/2008 ამონაწერის მომზადების თარიღი 10/03/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა ფოთი 04 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი ფოთის პირველი სექტორი 01 (კოდი)	
კვარტლის № 10 ნაკვეთის № 177	
ფართობი კვ.მ. 3396 ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაზუსტებული 0	
მისამართი 9 აპრილის ხეივანი №6	
უფლება საერთო საკუთრება	ფუნქცია არასასოფლო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

სართული ბინის ნომერი	წილობრივი მონაცემები	იურიდიული ან ფიზიკური პირი	უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი
3 43-44	100.48	ზაზა ასათიანი პ/ნ 42001000433	1997 წლის 1 აგვისტოს ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული ნოტ. ქ. ფოთში მპარამიას მიერ, რ.№2/465. 1997 წლის 18 ნოემბრის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმებული ნოტ. ქ.ფოთში მპარამიას მიერ, რ.№2/764.
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 30/04/2002	
		უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 040200516	
		უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 10/03/2008	

გ) ვალდებულებების (იჯარა, ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყალბა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
იპოთეკის ხელშეკრულება №509429-ი, დამოწმებული 06.03.2008წ. ნოტარიუსი მ. გაბუნია, რეესტრის №1-2161 უფლების რეგ. №882008059203 თარიღი-10.03.2008წ.	იპოთეკარი: ს.ს.,საქართველოს ბანკი“ მესაკუთრე: ზაზა ასათიანი სავანი: 100.48კვ.მ.	გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება აქტივის გადაცემიდან (რეგისტრაციიდან) არა უგვიანეს 5 სამუშაო დღისა, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შესრულება წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“