



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025979695 - 21/08/2025 16:09:14მომზადების თარიღი
22/08/2025 13:00:06

საკუთრების განყოფილება

ზონა ბათუმი	სექტორი ურეხი	კვარტალი 02	ნაკვეთი 116	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 615.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-ნაგებობა N1- ის I სართული საერთო ფართობით 146.43 კვ.მ.; ანტრესოლი ფართობით 97.17 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობა N2 საერთო ფართობით 149.70 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 74.54 კვ.მ.
05	31	02	116	

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, ქუჩა გენ ა. აბაშიძის, N 147

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია: ნომერი 892024653014, თარიღი 28/10/2024 09:32:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/11/2024

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 14/04/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამონშების თარიღი: 28/10/2024, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

გელა მარკოიძე, P/N: 61009006357
ჯემალ მუშარბაძე, P/N: 61009003625

მესაკუთრე:

გელა მარკოიძე
ჯემალ მუშარბაძე

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882022609116
თარიღი 23/08/2022
17:07:06იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 615.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა-
ნაგებობა N1-ის I სართული საერთო ფართობით 146.43 კვ.მ.; ანტრესოლი ფართობით 97.17
კვ.მ.; შენობა-ნაგებობა N2 საერთო ფართობით 149.70 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობა N3 საერთო
ფართობით 74.54 კვ.მ.;იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232968873, დამონშების თარიღი 23/08/2022,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოუფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 23/08/2022
საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადალა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge