



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 892025270944 - 30/10/2025 12:44:00

მომზადების თარიღი
12/11/2025 16:32:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 20397.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.19.16.001.319; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:
01	19	16	001/322	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ახვლედიანი, N 8				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882022915443 , თარიღი 05/12/2022 13:57:19
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/12/2022

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1997 წლის 17 ოქტომბერს კორექტირებული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- ქ. თბილისის საქალაქო საბჭოს აღმასკომის 1982 წლის 19 ნოემბრის N23.15.579 გადაწყვეტილება.
- ქ. თბილისის საქალაქო საბჭოს აღმასკომის 1985 წლის 11 აპრილის N08.17.195. და 1989 წლის 9 ნოემბრის N21.21.616. გადაწყვეტილებები.
- სააქციო საზოგადოების აქციონერთა საერთო კრების ოქმის დამოწმება N120566591 , დამოწმების თარიღი: 31/05/2012 , ნოგარიუსი დ. ოყროშიძე
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 1993 წლის 4 ნოემბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N52-ი.
- ქ. თბილისის მერიის 1992 წლის 28 აპრილის N631 განკარგულება.
- სს "ვაზიანი"-ს (ს/კ 208141465) რეორგანიზაციის შედეგად უძრავი ნივთის გადაცემის შესახებ მიღება-ჩაბარების აქტი , დამოწმების თარიღი: 31/07/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"

მესაკუთრეები:

შპს "ორხევი კომპანი", ID ნომერი: 406074037

მესაკუთრე:

შპს "ორხევი კომპანი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892018592874 თარიღი 04/07/2018 12:53:22	საგანი: 2755 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.19.16.001.094, 01.19.16.001.102, 01.19.16.001.103, 01.19.16.001.104; 01.19.16.01.286 და 01.19.16.001.328 საკალასტრო კოდეზით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთების სასარგებლოდ;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2018	განცხადება, დამოწმების თარიღი 04/07/2018, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება სერვიტუტთან დაკავშირებით, დამოწმების თარიღი 20/06/2019, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს მიერ ხელშეკრულება მიწის ნაკვეთის უსასყიდლო სერვიტუტის უფლებით დაგვირთვის შესახებ., დამოწმების თარიღი 01/04/2021, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 21/05/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022706439 თარიღი 28/09/2022 13:04:05	საგანი: 2755 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება სერვიტუტის უფლება 01.19.16.001.115 საკალასტრო კოდეზით რეგისტრირებული მიწის ნაკვეთის სასარგებლოდ; შეთანხმება, დამოწმების თარიღი 28/09/2022, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/10/2022	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882022422314 თარიღი 13/06/2022 17:26:45	საგანი: 2755 კვ.მ მიწის ნაკვეთზე ვრცელდება საჯარო-სამართლებრივი სერვიტუტის უფლება(მათ შორის ს/კ 01.19.16.001.305 -ის სასარგებლოდ); გადაწყვეტილება, რეესტრის ნომერი N16-01220262339, დამოწმების თარიღი 26/01/2022, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2022	წერილი, რეესტრის ნომერი N16-0125300491, დამოწმების თარიღი 27/10/2025, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge