



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882017645368 - 19/07/2017 16:12:16

მომზადების თარიღი
20/07/2017 12:34:31

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	12	019/012	დამუსგებული ფართობი: 530.00 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ცისარტყელა , N 26				ნაკვეთის წინა ნომერი: 19;
				შენიშვნა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7.

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017439360 , თარიღი 25/05/2017 13:16:50
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/05/2017

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/08/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:14/09/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:25/05/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N M15006816/3 , დამოწმების თარიღი:31/07/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ნასყიდობის ხელშეკრულება N170540935 , დამოწმების თარიღი:19/05/2017 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი
- სანოტარო წესით 2005 წლის 18 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2436, ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი).

მესაკუთრეები:

გიგა ნალირიძე ,P/N: 33001049863
დავით უგრეხელიძე ,P/N: 01023000898
მაგული ჭილაძე ,P/N: 38001022736
მანანა ფსუგური ,P/N: 06001005363
რუსიკო ჯოჯუა ,P/N: 01019024221

მესაკუთრე:	აღწერა:
დავით უგრეხელიძე	ნაგებობა N2 საერთო სასარგებლო ფართობით 158,91 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 57,65 კვ.მ.) - ფართი N3 და სამეურნეო ფართობი 53,41 კვ.მ.
რუსიკო ჯოჯუა	ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 87.75 კვ.მ. და სხვენი - 45.23 კვ.მ., ნაგებობა N4 საერთო ფართობით 51.76 კვ.მ. და სხვენი - 17.60 კვ.მ., ნაგებობა N5 საერთო ფართობით 11.74 კვ.მ.
გიგა ნადირიძე	შენობა N6 საერთო ფართობით 35.53 კვ.მ.- (ფართი 2)
მანანა ფსუგური	შენობა N7 საერთო ფართობით 18.73 კვ.მ.- (ფართი 2ა)
მაგული ჭილაძე	შენობა N1 საერთო ფართობით 210.44 კვ.მ. (I სართული - 76.23 კვ.მ., II სართული - 80.60 კვ.მ., მანსარდი - 53.61 კვ.მ.)

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 012005070604 თარიღი 27/12/2005	იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"; მესაკუთრე: დავით უგრეხელიძე; საგანი:დავით უგრეხელიძის კუთვნილი უძრავი ქონება.; იპოთეკის ხელშეკრულება N503875-ა, გაფორმებული 2005 წლის 14 დეკემბერს, დამოწმებული ნოტარიუსის ლ. კობახიძის მიერ რეესტრით N1-1573.,
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015495240 თარიღი 01/09/2015 14:48:07	იპოთეკარი მაკა ქარელი P/N: 59001103752; მესაკუთრე: მაგული ჭილაძე P/N: 38001022736; საგანი:მაგული ჭილაძის კუთვნილი შენობა-ნაგებობა N1 მის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად; სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 22/08/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო, (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882013404054; თარიღი 22/08/2013),
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/09/2015	შეთანხმება სესხისა და იპოთეკის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ, რეესტრის ნომერი N150939891, დამოწმების თარიღი 01/09/2015, ნოტარიუსი ე. ყურაშვილი
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017196905 თარიღი 15/03/2017 17:15:52	იპოთეკარი ლეილა მზარეულიშვილი P/N: 59004000260; მესაკუთრე: რუსიკო ჯოჯუა P/N: 01019024221; საგანი:ნაგებობა N3 საერთო ფართობით 87.75 კვ.მ. და სხვენი - 45.23 კვ.მ., ნაგებობა N4 საერთო ფართობით 51.76 კვ.მ. და სხვენი - 17.60 კვ.მ., ნაგებობა N5 საერთო ფართობით 11.74 კვ.მ. შესაბამის წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2017	ხელშეკრულება სესხისა და მისი შესრულების უზრუნველყოფის (იპოთეკის) და ბინით სარგებლობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N170261212, დამოწმების თარიღი 15/03/2017, ნოტარიუსი ნ.სალაძე
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882017416198 თარიღი 19/05/2017 12:54:14	იპოთეკარი ნიკოლოზ კვანტრიშვილი P/N: 18001009040; მესაკუთრე: მაგული ჭილაძე P/N: 38001022736; საგანი:შენობა N1-ში 2 სართული, მაგული ჭილაძის კუთვნილი 80.60 კვ.მ-დან 41.11 კვ.მ კუთვნილ წილ მიწის ნაკვეთთან ერთად;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 19/05/2017	სესხის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N170540451, დამოწმების თარიღი 19/05/2017, ნოტარიუსი ე.შხიაშვილი
საგადასახლო გირაუნობა:	
რეგისტრირებული არ არის	

ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომღვეწო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge