



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020919276 - 03/12/2020 10:55:20

მომზადების თარიღი  
03/12/2020 23:00:59

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ომურგეთი	სექტორი ურეკი	კვარტალი 11	ნაკვეთი 047	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 371.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 26.28.02.246; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 განაშენიანების ფართი 185 კვ.მ. საერთო ფართი 631,1 კვ.მ. სართულიანობა 4.
მისამართი: ომურგეთის მუნიციპალიტეტი, დაბა ურეკი, გურიის ქუჩა, N 6ა				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010872726 , თარიღი 10/11/2010 12:26:24  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/11/2010

- უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 27/09/2010 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
  - ბრძანება მიწის ფართობის მიზნობრივი დანიშნულების შეცვლის შესახებ Nი-554 , დამოწმების თარიღი: 27/10/2010 , საქართველოს გარემოს დაცვისა და ბუნებრივი რესურსების მინისტრი
  - ბრძანება N311 , დამოწმების თარიღი: 22/02/2013 , ომურგეთის მუნიციპალიტეტის გამგებელი
  - გაღწევა NM20012205 , გაფორმების თარიღი: 01/12/2020 , საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:  
ლუხუმი დოლონაძე , P/N: 60001091482

მესაკუთრე: \_\_\_\_\_ ალწერა: \_\_\_\_\_  
ლუხუმი დოლონაძე

### იპოთეკა

- 1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882016198799 თარიღი 31/03/2016 13:16:02
- იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "კორ სტანდარტ ბანკი" 204546045; მესაკუთრე: ლუხუმი დოლონაძე P/N: 60001091482; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 371.00 კვ.მ.; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 განაშენიანების ფართი 185 კვ.მ. საერთო ფართი 631,1 კვ.მ. სართულიანობა 4. ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება, რეგისტრის ნომერი NKS.B.0323999.001/01, დამოწმების თარიღი 31/03/2016, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 05/04/2016
- 2) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 892017060853 თარიღი 06/11/2017 17:30:02
- იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "გერაბანკი" 204546045; მესაკუთრე: ლუხუმი დოლონაძე P/N: 60001091482; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 371.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა ნაგებობ(ებ)ით ;
- იპოთეკის ხელშეკრულება N TB.0138508.001/01, დამოწმების თარიღი 06/11/2017, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო
- უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/11/2017
- საგადასახადო გირაუნობა:

- საგადასახადო გირაუნობა/იპოთეკა: 102020468364 25/11/2020 04:48:47 ლუხუმი დოლონაძე ს/ნ 777777771 პ/ნ 60001091482 საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება საფუძველი: შეგყობინება, N02114659, 21.11.2020, შემოსავლების სამსახური

## ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგნიტული აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეგისტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)