



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882025637172 - 06/06/2025 14:52:29

მომზადების თარიღი
09/06/2025 10:55:34

საკუთრების განყოფილება

მონა ფოთი	სექტორი ცენტრი-მაღთაყვა	კვარტალი ნაკვეთი 05 562	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 579.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 04.43.01.011.004 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 (საცხოვრებელი სახლი, სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე) საერთო ფართობით 103.30 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი ფოთი, აკაკი თოფურიას II ჩიხი, N 5			

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023351144 , თარიღი 04/12/2023 13:18:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 07/12/2023

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 04/12/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:

ზაალი კვინჩია, P/N: 42001034095

მესაკუთრე:

ზაალი კვინჩია

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
892023350513
თარიღი 04/12/2023
12:10:04

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 579.00 კვ.მ. და შენობა N1 (საცხოვრებელი სახლი,
სამშენებლო ლოკუმენტაციის გარეშე) საერთო ფართობით 103.30 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N21111051-01, დამოწმების თარიღი 04/12/2023, საქართველოს
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/12/2023

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882025637172
თარიღი 06/06/2025
14:52:29

იპოთეკარა: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;
საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 579.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N1231233211351, დამოწმების თარიღი 06/06/2025,
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
09/06/2025

საგადასახადო გირავენობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სახუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერმონიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge