



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882022902409 - 30/11/2022 11:49:49

მომზადების თარიღი  
30/11/2022 14:54:14

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი დიღუბე	კვარტალი <b>01</b>	ნაკვეთი <b>018/227</b>	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 1232.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>01.13.01.018.221</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: შენობა N1 (მშენებარე), საერთო ფართობი 6483 კვ.მ. მათ შორის : საცხოვრებელი ფართობი: 3748.8 კვ.მ. საზაფხულო ფართობი : 446.2 კვ.მ. კომერციული ფართობი: 610.1 კვ.მ. მანსარდის ფართობი : 625 კვ.მ. სარდაფის ფართობი : 48.9 კვ.მ. კიბის უჯრული და საღარბაზოს ფართობი : 580.8 კვ.მ. ავტოსადგომის ფართობი : 423.2 კვ.მ.
მისამართი: ქალაქი თბილისი , ლუბლიანას ქუჩა N38ბ				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882017277246 , თარიღი 06/04/2017 16:57:02  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/04/2017

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 07/10/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N3119689 , დამოწმების თარიღი: 02/03/2017 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური
- ბრძანება N2892677 , დამოწმების თარიღი: 17/10/2016 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

მესაკუთრეები:  
შპს აკა, ID ნომერი: 402039744

მესაკუთრე: აღწერა:  
შპს აკა

### იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882016370051  
თარიღი 14/06/2016  
12:04:24

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
17/06/2016

მოსარგებლე: შპს სტილი 204958812;

მესაკუთრე: შპს აკა 402039744;

საგანი: მიწის ნაკვეთი 253 კვ.მ. დატვირთულია სერვიტუტით მომიჯნავე მიწის ნაკვეთის (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი 01.13.01.018.118) სასარგებლოდ;

უსასყიდლო სერვიტუტის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 14/06/2016, საქართველოს  
იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

---

## ვაღიძურება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს ლეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვაღიძურების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაქვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)