



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882021844985 - 01/10/2021 14:45:49

მომზადების თარიღი  
11/10/2021 18:07:48

### საკუთრების განყოფილება

ზონა ლუშეთი	სექტორი ქვეშეთი	კვარტალი 54	ნაკვეთი 168	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 3680.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>71.01.10.049</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(მშენებარე) საერთო ფართი -240.3 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი -111.5 კვ.მ., საზაფხულო ფართი -22.1 კვ.მ., დამხმარე ფართი -78.9 კვ.მ., ავტოფარეხი -27.8 კვ.მ.
----------------	--------------------	----------------	----------------	---

მისამართი: მუნიციპალიტეტი ლუშეთი , სოფელი ქვეშეთი

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882021844985 , თარიღი 01/10/2021 14:45:49  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/10/2021

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:31/05/2019 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ობიექტის მშენებლობის სანებართვო მოწმობა N63
- ბრძანება N943/ს , დამოწმების თარიღი:28/05/2020 , ლუშეთის მუნიციპალიტეტის მერია

#### მესაკუთრები:

რუსლან ვეკუა ,P/N: 62005012100

#### მესაკუთრე:

რუსლან ვეკუა

#### აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **882021520965** თარიღი **28/06/2021 13:42:17**

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი: 3680 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი და მასზე განთავსებული შენობა N1(მშენებარე) საერთო ფართი -240.3 კვ.მ. მათ შორის: საცხოვრებელი ფართი -111.5 კვ.მ., საზაფხულო ფართი - 22.1 კვ.მ., დამხმარე ფართი -78.9 კვ.მ., ავტოფარეხი -27.8 კვ.მ.;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი **N1231232881658**, დამოწმების თარიღი **28/06/2021**, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **01/07/2021**

საგადასახლო გირავნობა:

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეგმიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)