



ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882020719765 - 01/10/2020 17:01:19

მომზადების თარიღი
07/10/2020 14:22:40

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებული ფართობი: 772.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:01.17.09.034.071;
01	17	09	034/074	შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 181.30 კვ.მ. (მათ შორის: სარდაფი 93.80 კვ.მ.) და N2

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ნავთლულის დასახლება, VII ქუჩა, ჩიხი N1 (ნაკვეთი 034/052); ქალაქი თბილისი , დასახლება ნავთლული ქუჩა VII ჩიხი N1 მიმღებარედ

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010746363 , თარიღი 17/08/2010 11:06:42
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/08/2010

- უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:
- ქ. თბილისის დილუბე-ჩუღურეთის რაიონული სასამართლოს 2003 წლის 30 ივლისის გადაწყვეტილება და 2003 წლის 3 ნოემბრის სააღსრულებო ფურცელი (საქმე N2/2373).
 - ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის 2002 წლის 27 ნოემბრის დადგენილება N11.161.
 - ქ. თბილისის გექნიკური აღრიცხვის სამსახურის მიერ 2002 წლის 24 დეკემბერს გაცემული საინვენტარიზაციო გეგმა.
 - საკუთრების უფლების მოწმობა N3493 , დამოწმების თარიღი:04/04/2010 , ქ.თბილისის საკრებულო
 - თბილისის ისანი-სამგორის რაიონის გამგეობის 2010 წლის 21 ივლისის N22-297 დადგენილება
 - საკუთრების უფლების მოწმობა N7944 , დამოწმების თარიღი:30/01/2013 , ქ.თბილისის საკრებულო
 - საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ".
 - ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 19 თებერვლის გადაწყვეტილება და სააღსრულებო ფურცელი (საქმე N2/480).
 - ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 2002 წლის აპრილს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
 - საქართველოს სამოქალაქო კოდექსი (მუხლი 1513)
 - ქ. თბილისის ისანი-სამგორის რაიონული სასამართლოს 2002 წლის 25 ივლისის გადაწყვეტილება და სააღსრულებო ფურცელი (საქმე N2/1560).
 - საკუთრების უფლების მოწმობა N3417 , დამოწმების თარიღი:03/02/2010 , ქ.თბილისის საკრებულო

მესაკუთრები:
მანანა პაგარაშვილი, P/N: 01012007838

მესაკუთრე: აღწერა:
მანანა პაგარაშვილი

იპოთეკა

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882020719720
თარიღი 01/10/2020
16:55:43

საგანი: მიწის ნაკვეთზე ფართობით 25 კვ.მ ვრცელდება საჯარო სერვისი გუგლი;

წერილი, რეგისტრის ნომერი N16-01202591575, დამოწმების თარიღი 15/09/2020, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/10/2020

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882020719765
თარიღი 01/10/2020
17:01:19

აღნაგობის უფლების მქონე პირი: შპს "აქტივი" 405047505;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 772.00 კვ.მ. ;

აღნაგობის ძირითადი და უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულება N01-08/2020, დამოწმების თარიღი 15/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
07/10/2020

ვალდებულება

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი

882020719765
თარიღი 01/10/2020
17:01:19

მოაღნაგე: შპს „აქტივი“ 405047505;

მესაკუთრე: მანანა პაგარაშვილი P/N: 01012007838;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 772.00 კვ.მ. ;

მოაღნაგე ვალდებულია ამავე მიწის ნაკვეთზე სანაცვლოდ საკუთრებაში გადასცეს აშენებული შენობა-ნაგებობის ნაწილი- (შემდგომში მოხსენებული როგორც ბინა) მიწის ნაკვეთის შესაბამისი წილით, საერთო აშენებული ფართიდან საცხოვრებელი და საზაფხულო ფართობის (აივანი) ჯამური 430 კვ.მ.-ის ოდენობით და 2 ავტომანქანისათვის განკუთვნილ მიწისქვეშა ავტოსადგომის ფართი. ასევე მიწის ნაკვეთის მესაკუთრეს არა აქვს უფლება, მიწის ნაკვეთი დატვირთოს იპოთეკით, ან სხვა ვალდებულებით მოაღნაგის წერილობითი თანხმობის გარეშე. ;

აღნაგობის ძირითადი და უძრავი ქონების გაცვლის წინარე ხელშეკრულება N01-08/2020, დამოწმების თარიღი 15/08/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეგისტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვადებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიგორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაგვით განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge