



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882019889896 - 28/10/2019 17:15:03

მომზადების თარიღი  
28/10/2019 19:00:21

#### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი სამგორი	კვარტალი	ნაკვეთი 001/058	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 60.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:1/43, 1/47, 1/55 ;01.19.33.001.055; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 83.05
-----------------	--------------------	----------	--------------------	--

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქინძმარაული , N 7  
(ნაკვ.01/058)

#### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882013523829 , თარიღი 28/10/2013 16:01:19  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/10/2013

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- დამატებითი სამკვიდრო მოწმობა N131132571 , დამოწმების თარიღი:28/10/2013 ,ნოტარიუსი ე. კიცო

მესაკუთრეები:  
ფიქრია ჩახნაშვილი,P/N: 01027001068

მესაკუთრე:  
ფიქრია ჩახნაშვილი

აღწერა:

#### იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011280430 თარიღი 13/06/2011 16:53:39  
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; მესაკუთრე: ფიქრია ჩახნაშვილი P/N: 01027001068; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 60.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N523814-გ, რეესტრის ნომერი N110594450, დამოწმების თარიღი 13/06/2011, ნოტარიუსი ლ. კობახიძე ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/06/2011

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014498090 თარიღი 18/09/2014 15:40:42  
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869; მესაკუთრე: ფიქრია ჩახნაშვილი P/N: 01027001068; საგანი: მიწის დაზუსტებული ფართობი: 60.00 კვ.მ. და მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობა ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება NCAH000068743, დამოწმების თარიღი 18/09/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/09/2014

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882019889896 თარიღი 28/10/2019 17:15:03  
იპოთეკარი სააქციო საზოგადოება "ლიბერთი ბანკი"203828304; საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 60.00 კვ.მ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1; შენობა-ნაგებობის საერთო ფართი: 83.05 კვ.მ ;  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 622.1401320.001/02, დამოწმების თარიღი 28/10/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 28/10/2019

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

---

### სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011085369 თარიღი 01/03/2011 16:44:18  
მოიჯარე: შპს "ნათება" 406042330; მესაკუთრე: ფიქრია ჩახნაშვილი P/N: 01027001068; საგანი: არასაცხოვრებელი ფართი 60 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი: 31/12/2011;  
იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 01/03/2011, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 09/03/2011

---

### ვაღდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი დივიდენდების ქონების სანუქრად მიღებისას სამშენისაგან გადასახადი გაღებულ ექვემდებარება საინფორმაციო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგინს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გეოგრაფიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებისა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეოგრაფიული ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირდაპირ შეაფასეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)