

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან**განცხადების რეგისტრაცია
N 882021014142 - 12/01/2021 17:14:05მომზადების თარიღი
12/01/2021 18:01:51**საკუთრების განყოფილება**

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
თბილისი	ნაძალადევი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	12	13	088/013	დამუსტავებული ფართობი: 434.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ქუჩა ნოვოროსიისკი, N 8

ნაკვეთის წინა ნომერი: **88**;
შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 164.05
საცხოვრებელი ფართი: 116.12

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882020056762 , თარიღი 24/01/2020 17:28:55
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/01/2020

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო წესით 2001 წლის 30 მარტს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-226; ნოტარიუსი გ. არველაძე).
- უძრავი ნივთის ჩუქების ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 24/01/2020, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2001 წლის 21 დეკემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-909; ნოტარიუსი ღ. ქარსელაძე).

მესაკუთრეები:

გიორგი ფერაძე, P/N: 01003017444
მარიანა ფერაძე-ღვინა, P/N: 01036000178
პავლე ოყუჯავა, P/N: 62006003378

მესაკუთრე:**პავლე ოყუჯავა****მარიანა ფერაძე-ღვინა**
გიორგი ფერაძე**აღწერა:**

შენობა-ნაგებობა ლიგერი "ა" საერთო სასარგებლო ფართობით 85,57 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 61,18 კვ.მ.)

შენობა-ნაგებობა ლიგერი "ბ"

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882017907064
თარიღი 28/09/2017
12:40:40
უფლების
რეგისტრაცია: თარიღი
04/10/2017
საგადასახლო გირავნობა:

იპოთეკარა ვერიკო შერმალინი P/N: 59001098877;
მესაკუთრე: მარიანა ფერაძე-ღვინა P/N: 01036000178; გიორგი ფერაძე P/N: 01003017444;
საგანი: ლელა ტატიშვილის კუთვნილი ფართი: შენობა-ნაგებობა ლიგერი "ბ" ;
ხელშეკრულება სესხისა და მისი შესრულების უზრუნველყოფის (იპოთეკის) და ბინით
სარგებლობის შესახებ, რეესტრის ნომერი N171142627, დამოწმების თარიღი 28/09/2017,
ნოტარიუსი ნ. სალაძე

- საგადასახლო გირავნობა/იპოთეკა: 102018047176 15/02/2018 11:13:51
გიორგი ფერაძე ს/ნ 7777777777 პ/ნ 01003017444
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეგყობინება, N0012792, 15.02.2018, შემოსავლების სამსახური

ვალდებულება

ყაღაღ/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეობა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახლო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახლო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge