მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 40.01.32.369**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია **მომზადების თარიღი**

N 882025455538 - 24/04/2025 10:03:15 **06/05/2025 13:54:41**

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
აბაშა	აბაშა		
40	**01**	**32**	**369**

მისამართი: ქალაქი აბაშა , გამსახურდიას , N 15

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 5316.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი:**40.01.32.362;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართი 671.3 კვ.მ.; N2 ფართი 6.3 კვ.მ.; N3 საერთო ფართით 737.2 კვ.მ.(I სართული-514.10 კვ.მ., II სართული-223.10 კვ.მ.)

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882016907130 , **თარიღი 28/12/2016 17:35:30**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2016

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N385 , დამოწმების თარიღი:22/04/2020 , აბაშის მუნიციპალიტეტის მერია
- ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:28/12/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
შპს "ვესტ ჯორჯიან ბეიქერ" , ID ნომერი:406144202

მესაკუთრე: **აღწერა:**
შპს "ვესტ ჯორჯიან ბეიქერ"

იპოთეკა

1) განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882025441671 თარიღი 16/04/2025 17:34:02

იპოთეკარი: **სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"** 204378869;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 5316.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:N1 ფართი 671.3 კვ.მ.; N2 ფართი 6.3 კვ.მ.; N3 საერთო ფართით 737.2 კვ.მ.(I სართული-514.10 კვ.მ., II სართული-223.10 კვ.მ.) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N MA0002309139 , დამოწმების თარიღი16/04/2025, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/04/2025

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.

- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge