



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882023721908 - 11/07/2023 17:27:16

მომზადების თარიღი  
17/07/2023 10:56:54

### საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ვაკე	კვარტალი 08	ნაკვეთი 003/045	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დამუსგებელი ფართობი: 2050.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 3; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1(საცხოვრებელი); N2; N3(საცხოვრებელი); N4; N5 (საცხოვრებელი) შენობა-ნაგებობ(ებ)ის საერთო ფართი: 370.00
მისამართი: ქალაქი თბილისი, სიკო დოლიძის ქუჩა, N 8				

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882023721908 , თარიღი 11/07/2023 17:27:16  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 17/07/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:04/07/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:11/07/2023 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:17/10/2022 ,სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ჩუქების ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:06/07/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

#### მესაკუთრეები:

ანჟელიკა ჯაფარიძე ,P/N: 62004000556  
გიორგი აფციაური ,P/N: 01008040941  
კონსტანტინე ალთუნაშვილი ,P/N: 01008040282  
ნიკოლაოს აკრიტიდის,P/N: 01024004340

#### მესაკუთრე:

გიორგი აფციაური  
კონსტანტინე ალთუნაშვილი  
ანჟელიკა ჯაფარიძე  
ნიკოლაოს აკრიტიდის

#### აღწერა:

ნაგებობები N1, N2, N3 და N4 საერთო ფართობით 268 კვ.მ. აქედან 2/30 ნაწილი  
შენობა-ნაგებობა N5 საცხოვრებელი ფართი  
ნაგებობები N1, N2, N3 და N4 საერთო ფართობით 268 კვ.მ. აქედან 14/30 ნაწილი  
ნაგებობები N1, N2, N3 და N4 საერთო ფართობით 268 კვ.მ. აქედან 8/30 ნაწილი

### იპოთეკა

საგადასახლო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020310555 25/08/2020 12:27:35  
ვასილ კახელიშვილი ს/ნ 777777777 ჰ/ნ 01008031787  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N00630104, 25.08.2020, შემოსავლების სამსახური
- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102020312306 26/08/2020 11:03:08  
შუქურა კახელიშვილი ს/ნ 777777777 ჰ/ნ 01008044342  
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება  
საფუძველი: შეგყობინება, N059586, 26.08.2020, შემოსავლების სამსახური

---

## ვალდებულება

ყაღაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჭნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეაესეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)