



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892023259340 - 13/11/2023 16:24:59

მომზადების თარიღი  
21/11/2023 18:30:28

### საკუთრების განყოფილება

| ზონა<br>თბილისი | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1000.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.72.14.033.197;<br>შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2 საერთო<br>ფართობით 805.59 კვ.მ.; ( მათ შორის საცხოვრებელი<br>ფართი 363.02 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 271.28 კვ.მ, კიბის<br>უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 12.26 კვ.მ,<br>ავეჯიშაფი ფართით 33.73 კვ.მ.; დამხმარე ფართი<br>125.30 კვ.მ) შენობა N3 აუზი ფართით 42.66 კვ.მ. |
|-----------------|---------|----------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01              | 72      | 14       | 033/838 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი დიღომი, სარგის  
კაკაბაძის ქუჩა, N 40

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 892023259340 , თარიღი 13/11/2023 16:24:59  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 21/11/2023

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი: 26/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის  
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N ბ17.012331114 , დამოწმების თარიღი: 07/11/2023 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის  
მუნიციპალური ინსპექცია
- ბრძანება N ბ17.012331421 , დამოწმების თარიღი: 10/11/2023 , ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის მუნიციპალური  
ინსპექცია
- ბრძანება N1868380 , დამოწმების თარიღი: 04/05/2015 , ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის  
სამსახური

მესაკუთრეები:  
ასლან ცივაძე, P/N: 01026011268

მესაკუთრე:  
ასლან ცივაძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882022248425  
თარიღი 12/04/2022  
15:32:26

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "ბაზისბანკი" 203841833;

საგანი: N1, N2 საერთო ფართობით 805.59 კვ.მ; ( მათ შორის საცხოვრებელი ფართი 363.02 კვ.მ, საზაფხულო ფართი 271.28 კვ.მ, კიბის უჯრედისა და საღარბაშოს ფართი 12.26 კვ.მ, აგეოსაღგომი ფართით 33.73 კვ.მ.; დამხმარე ფართი 125.30 კვ.მ) შენობა N3 აუზი ფართით 42.66 კვ.მ;

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი 12/04/2022  
იპოთეკის ხელშეკრულება N 12.04/02103-22, დამოწმების თარიღი 12/04/2022,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

- მოვალე: DE23041311 16/02/2023 12:19:23  
ასლან ცივაძე 01026011268  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ვერა გოგობერიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 16.02.2023 # A23032502-004
- მოვალე: DE23041322 16/02/2023 12:27:48  
ასლან ცივაძე 01026011268  
საფუძველი: აღმასრულებელი: ვერა გოგობერიშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეთა რეესტრში 16.02.2023 # A23032494-004

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერბორობულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გეჩნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)