



### ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882020028266 - 16/01/2020 11:15:37

მომზადების თარიღი  
31/01/2020 16:11:29

### საკუთრების განყოფილება

მონა ლუშეთი	სექტორი ქვეშეთი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი:საკუთრება
<b>71</b>	<b>62</b>	<b>58</b>	<b>406</b>	ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 9340.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: <b>71.62.58.371</b> ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:შენობა N1 (მშენებარე) U და V ბლოკები - საერთო ფართობი: 16805.5 კვ.მ.

მისამართი: რაიონი ლუშეთი , სოფელი კაიშაურები ,  
"მთა ვარცლა"

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 902019926009 , თარიღი 18/12/2019 17:09:36  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/12/2019

#### უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება გადახდის განვადებით, დამოწმების თარიღი:06/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ურთიერთთანხმება ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი:10/07/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ქონების საკუთრებაში გადაცემის შესახებ , დამოწმების თარიღი:09/06/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შეთანხმება უძრავი ქონების გადახდის განვადებით ნასყიდობის 2016 წლის 6 ივნისის ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების შეტანის თაობაზე , დამოწმების თარიღი:12/11/2016 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "რედ-კო"-ს (ს.კ 405148415) პარგნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:23/01/2017 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- შპს "რედ-კო"-ს (ს/კ405148415) პარგნიორთა კრების ოქმი , დამოწმების თარიღი:14/02/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება N443210 , დამოწმების თარიღი:23/10/2018 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება N187-04 , დამოწმების თარიღი:06/11/2019 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო
- მშენებლობის ნებართვა N722 , დამოწმების თარიღი:06/11/2019 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

მესაკუთრები:  
შპს "რედ-კო" , ID ნომერი:405148415

მესაკუთრე:  
შპს "რედ-კო"

აღწერა:

საგადასახადო გირაუნობა:

რეგისტრირებული არ არის

## იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
902019924861  
თარიღი 18/12/2019  
15:05:10

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი"204854595;  
საგანი:დაბუსტებული ფართობი: 9340.00 კვ.მ. და შენობა N1;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 1231232768282, რეესტრის ნომერი N191524419, დამოწმების  
თარიღი18/12/2019, ნოტარიუსი მედეა გვაზავა ,

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
18/12/2019

## ვალდებულება

ყაღადა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქციის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- ლოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგეწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)