

**ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან****განცხადების რეგისტრაცია**
N 892025246986 - 23/10/2025 16:43:24**მომზადების თარიღი**
24/10/2025 14:39:30**საკუთრების განყოფილება**

ზონა მცხეთა	სექტორი გლდანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო დამუშეებული ფართობი: 1250.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი:
72	13	33	148	

მისამართი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, პატარა ვაკე

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882008069892, თარიღი 17/03/2008 12:55:56

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N1-955, დამოწმების თარიღი: 17/05/2008, ნოტარიუსი რ. ჩანქსელიანი-ჩიქოვანი

მესაკუთრეები:**ნოდარ ქაფიაშვილი**, P/N: 01004006879**მესაკუთრე:****ნოდარ ქაფიაშვილი****აღწერა:****იპოთეკა****1) განცხადების**
რეგისტრაცია
ნომერი
882008079300
თარიღი 24/03/2008
15:52:13

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "პროგრესიტი ბანკი" 204851197;
მესაკუთრე: ნოდარ ქაფიაშვილი P/N: 01004006879;
საგანი: ქ. თბილისში, სოფ. გლდანში, პატარა ვაკეს ტერიტორიაზე მდებარე 1250 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი;

იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N29/1/206/1, დამოწმების
თარიღი 24/03/2008, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის
ეროვნული სააგენტო

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: 102016398683 20/11/2016 06:08:10
ნოდარ ქაფიაშვილი ს/ნ 777777777 პ/ნ 01004006879
საგანი: მთელი ქონება, მთელი ქონება
საფუძველი: შეტყობინება N00124206 18.11.2016, შემოსავლების სამსახური;

ვალდებულება**ყადაღა/აქრძალვა:**

- ყადაღა: 102016002840 15/01/2016 18:30:04
ქაფიაშვილი ნოდარ {პ/ნ 01004006879}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, პატარა ვაკე, 72.13.33.148
საფუძველი: მომართვა NA12035007-006/002 15.01.2016, თბილისის სააღსრულებო ბიურო;
- აქრძალვა: 102021213511 01/06/2021 14:40:01
ქაფიაშვილი ნოდარ {პ/ნ 01004006879}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, პატარა ვაკე, 72.13.33.148, აქრძალვას გასხვინება და უფლებრივად დატვირთვა
საფუძველი: განჩინება N180210121004571507(2/412-21) 21.04.2021, რაიონული სასამართლო;
- ყადაღა: 102025532867 06/10/2025 10:11:36
ქაფიაშვილი ნოდარ {პ/ნ 01004006879}
საგანი: უძრავი ნივთი: ქალაქი თბილისი, სოფელი გლდანი, პატარა ვაკე, 72.13.33.148
საფუძველი: მომართვა NA25253427 06.10.2025, შიდა ქართლისა და მცხეთა-მთიანეთის სააღსრულებო ბიურო;

მოვალეობა რეესტრი:

- მოვალე: DE25311398 06/10/2025 10:05:07
ნოდარ ქაფიაშვილი 01004006879
საფუძველი: აღმასრულებელი: თამარ ყონაშვილი სუბიექტის დამატება მოვალეობა რეესტრში 06.10.2025 # A25253427-004

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია სამეშოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი სამეშოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას სამეშოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge