



მინის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.17.11.009.020**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882026075144 - 02/02/2026 11:48:56

მომზადების თარიღი
09/03/2026 19:06:21

საკუთრების განყოფილება

ზონა თბილისი	სექტორი ისანი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო დაზუსტებული ფართობი: 2312.00 კვ.მ. ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.17.11.009.011 ; შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2652.43 კვ.მ. (მათ შორის I სართული, II სართული 1233.91 კვ.მ და 1140.47 კვ.მ. ანტრესოლი 278.05 კვ.მ)
01	17	11	009/020	
მისამართი: ქალაქი თბილისი, გიორგი ნადარეიშვილის ქუჩა, N 13				

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი **882016214023** , თარიღი **06/04/2016 14:32:07**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი **14/04/2016**

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

• ხელშეკრულება უძრავი ქონების გადაცემის შესახებ N160315914 , დამონშების თარიღი: 01/04/2016 , ნოტარიუსი
ო. ზოიძე

მესაკუთრეები:

შპს "სამთავისი" , ID ნომერი: 404510622

მესაკუთრე:

შპს "სამთავისი"

აღწერა:

იპოთეკა

1) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
902018114352
თარიღი **21/12/2018**
17:11:48

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება თიბისი ბანკი 204854595;
მესაკუთრე: შპს "სამთავისი" 404510622;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2312.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობით 2652.43 კვ.მ. (მათ შორის I სართული, II სართული 1233.91 კვ.მ და 1140.47 კვ.მ.
ანტრესოლი 278.05 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231232590655**, რეესტრის ნომერი **N181544572**,
დამონშების თარიღი **21/12/2018**, ნოტარიუსი ი. გოგია

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **24/12/2018**

2) განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882019256158
თარიღი **05/04/2019**
14:09:07

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "თიბისი ბანკი" 204854595;
მესაკუთრე: შპს "სამთავისი" 404510622;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 2312.00 კვ.მ. შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო
ფართობით 2652.43 კვ.მ. (მათ შორის I სართული, II სართული 1233.91 კვ.მ და 1140.47 კვ.მ.
ანტრესოლი 278.05 კვ.მ) ;

იპოთეკის ხელშეკრულება **N1231232687419**, რეესტრის ნომერი **N190370585**,
დამონშების თარიღი **04/04/2019**, ნოტარიუსი მ. გვაზავა

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი **11/04/2019**

საკადასტრო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
882026075144
თარიღი **02/02/2026**

მოიჯარე: შპს "სკა ჯგუფი" 405267937;

საგანი: შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1 საერთო ფართობით 2652.43 კვ.მ. (მათ შორის I
სართული, II სართული 1233.91 კვ.მ და 1140.47 კვ.მ. ანტრესოლი 278.05 კვ.მ);
საბოლოო თარიღი: 02/02/2033;

11:48:56

იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი 02/02/2026, საქართველოს იუსტიციის
სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების
რეგისტრაცია:
თარიღი 09/03/2026

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების
რეგისტრაცია
ნომერი
012000011228
თარიღი 29/11/2000

საგანი: რკინიგზის ლიანდაგის გასხვისების ბოლი ფართობით 218 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
დაიტვირთოს სერვიტუტით.;

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეტი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახადო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახადო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახადო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე www.napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge