



## ამონაწერი საჯარო რეგისტრირება

განცხადების რეგისტრაცია  
N 882024851648 - 10/06/2024 17:47:10

მომზადების თარიღი  
14/06/2024 13:46:55

### საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი	ნაკვეთის საკუთრების გიპი: საკუთრება
თბილისი	კრწანისი			ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
01	18	06	012/083	დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ.

მისამართი: ქალაქი თბილისი, ორთაგალის ქუჩის ბოლოს  
არსებული, ბოგანიკური ბაღის დამხმარე გერიტორიიდან

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.18.06.012.081;

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882019607721 , თარიღი 26/07/2019 16:03:10  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 31/07/2019

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი: 26/07/2019, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრები:

დავით კირვალიძე, P/N: 01011006251

მესაკუთრე:

დავით კირვალიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

1) განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი

882021214195

თარიღი 23/03/2021  
14:02:41

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
23/03/2021

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "პროკრედიტ ბანკი" 204851197;

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N 400029538-021, დამოწმების თარიღი 23/03/2021,  
საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

(ნომერი 882024851648 თარიღი 10/06/2024 ) N 400029538-021 იპოთეკის ხელშეკრულების  
ცვლილება N1, დამოწმების თარიღი 10/06/2024, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო  
საჯარო რეგისტრის ეროვნული სააგენტო

### შემლუღული სარგებლობა

განცხადების  
რეგისტრაცია  
ნომერი  
882023668060  
თარიღი 29/06/2023  
16:22:35

საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 600.00 კვ.მ-დან 5 კვ.მ. დაგვირთულია საჯარო სერვიტუტით;

წერილი N16-01231282913, დამოწმების თარიღი 08/05/2023, სსიპ ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის გრანსპორტისა და ურბანული განვითარების სააგენტო

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
05/07/2023

## ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქციის მიწოდებით ნამეგობო შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახდი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)