



## ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია  
N 892025579456 - 29/12/2025 12:08:02

მომზადების თარიღი  
08/01/2026 18:02:55

### საკუთრების განყოფილება

|                |                       |           |               |                                                                                                                                                             |
|----------------|-----------------------|-----------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ზონა<br>ბათუმი | სექტორი<br>სექტორი 34 | კვარტალი  | ნაკვეთი<br>22 | ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება<br>ნაკვეთის დანიშნულება: სასოფლო-სამეურნეო<br>დაზუსტებული ფართობი: 1004.00 კვ.მ.<br>ნაკვეთის წინა ნომერი: 22.21.09.242; |
| <b>05</b>      | <b>34</b>             | <b>22</b> | <b>454</b>    |                                                                                                                                                             |

მისამართი: ქალაქი ბათუმი, თამარ მეფის III შესახვევი,  
N 10დ

### მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010952481 , თარიღი 28/12/2010 14:45:28  
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/02/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ცნობა N111-გ , დამოწმების თარიღი: 06/12/2010 , ხელვაჩაურის ადგილობრივი არქივი

მესაკუთრეები:

ირაკლი გოგიტიძე, P/N: 61007008787

მესაკუთრე:

ირაკლი გოგიტიძე

აღწერა:

### იპოთეკა

|                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1) განცხადების<br>რეგისტრაცია<br>ნომერი<br>892025579456<br>თარიღი 29/12/2025<br>12:08:02 | იპოთეკარა სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი" 204378869;<br>საგანი: დაზუსტებული ფართობი: 1004.00 კვ.მ. ;<br>იპოთეკის ხელშეკრულება NMA0002867272, დამოწმების თარიღი 29/12/2025,<br>საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

უფლების  
რეგისტრაცია: თარიღი  
08/01/2026

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

### ვალდებულება

ყალბა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

- ფიზიკური პირის მიერ არასამეწარმეო საქმიანობის ფარგლებში 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული ქონების/აქტივის მიწოდებით ნამეგი შემოსავლის მიღების შემთხვევაში ფიზიკური პირი ვალდებულია არაუგვიანეს საანგარიშო თვის მომდევნო თვის 15 რიცხვისა საგადასახლო ორგანოს წარუდგინოს დეკლარაცია საშემოსავლო გადასახადის შესახებ და ამავე ვადაში გადაიხადოს კუთვნილი საშემოსავლო გადასახდი.
- საგადასახლო წლის განმავლობაში გადახდის წყაროსთან დაუკავებლად 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახლო ორგანოს.
- აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახლო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საგადასახლო კოდექსის XL თავის მიხედვით.
- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge);
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ-გვერდზე [www.napr.gov.ge](http://www.napr.gov.ge), ნებისმიერ გერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში გექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ-გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 2 405405
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: [info@napr.gov.ge](mailto:info@napr.gov.ge)