

საქართველო
ამონაწერი საჯარო რეგისტრიდან
მიწის (უძრავი ქონების) შესახებ

განაცხადის რეგისტრაციის № 882008140262

თარიღი 14/05/2008

ამონაწერის მომზადების თარიღი 23/05/2008

ა) საკუთრების განყოფილება

სარეგისტრაციო ზონა ბორჯომი	64 (კოდი)	სახელმწიფო / იჯარა / საკუთარი სრული / შეზღუდული პირველადი რეგისტრაცია / ცვლილება
სექტორი დაბა ბაკურიანი	10 (კოდი)	
კვარტლის № 05	ნაკვეთის № 434	
ფართობი კვ.მ. 0 570	
ზომის ერთეული დაუზუსტებელი დაუზუსტებელი	
ნაკვეთის მისამართი ბორჯომის რაიონი, დაბა ბაკურიანი, დავით აღმაშენებლის ქუჩის მიმდებარედ.		ნაკვეთის კატეგორია:
უფლება საკუთრება		ნაკვეთის წინა № 273
		ნაკვეთის ფუნქცია სასოფლო-სამეურნეო

ბ) მესაკუთრის განყოფილება

უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მესაკუთრე და მისი მისამართი
სამკვიდრეო მოწმობა, დამოწმებული 13.02.2004 წელს, ბორჯომის რაიონის ნოტარიუსის ნინო გაბრიჩიძის მიერ, რეგისტრის №2-34. მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აზომებითი ნახაზი, შედგენილი შ.პ.ს. „ლეკო“-ს მიერ.	ჯეირანაშვილი ვოჩა. (პ/ნ. №11001002244) ბორჯომის რაიონი, დაბა ბაკურიანი, დავით აღმაშენებლის ქუჩა №25.
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის თარიღი: 14/05/2008
	უფლების რეგისტრაციის მოთხოვნის განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: 882008140262
	უფლების რეგისტრაციის თარიღი: 23/05/2008

გ) ვალდებულებების განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	მოსარგებლე	ქირავნობა, აღნაგობა, სერვიტუტი, უზურფრუქტი
		ყალბა რეგისტრირებული არ არის
დ) იპოთეკის (გირავნობის) განყოფილება		
უფლების დამადასტურებელი იურიდიული დოკუმენტი	იპოთეკა (გირავნობა), იჯარა	აღწერა
<p><i>იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმებული 08.06.2007 წელს, ბორჯომის რაიონის ნოტარიუსის ნუგ ზარ თვალმხელაშვილის მიერ, რეესტრის №1-2466. განცხ.რევ. №1542/2007. თარიღი: 08/06/2007. უფლ.რევ.თარიღი: 08/06/2007.</i></p>	<p><i>„იპოთეკარი“ – „ვიუენფანდ კრელო ფონდი“. „მესაკუთრე“ – გოჩა ჯეიროანაშვილი .</i></p>	<p><i>საგანი: 1340 კვმ მიწის ფართი, 202 კვმ. საცხოვრებელი სახლი.</i></p>
		გირავნობა/იპოთეკა რეგისტრირებული არ არის

„ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულებების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით“